



Shui On Land Limited **瑞安房地產有限公司***

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)
(股份代號：272)

股東通訊政策

(此中文譯本僅供參考，如有歧義，應以英文版本為準)

瑞安房地產有限公司（「本公司」）相信，與股東有效溝通，乃提升投資者關係及幫助投資者理解本公司業務表現及策略的重要一環。本公司亦認為透明、及時地披露公司信息，有助股東作出最知情的投資決定。呈現本公司真實和公允的觀點是我們溝通活動的目標。

為此，本公司利用各種渠道和平台以確保及時地披露重要訊息。

股東大會

本公司的股東大會為董事會及股東提供了交換意見的最佳平台。

- 董事會主席以及審核、薪酬、提名和財務委員會主席或（於彼等缺席時）各委員會及（倘適用）獨立董事委員會的其他成員，將出席股東大會並回答提問。獨立董事委員會主席或（於彼等缺席時）獨立董事委員會的其他成員亦會出席任何股東大會回答提問，以批准須獨立股東批准的關連交易或任何其他交易。
- 為了在股東周年大會上更好地與股東進行交流，自 2008 年大會語言已改為廣東話並附英語即時傳譯。

二零一二年一月

- 爲了更有效地促進並提供股東與本公司間更直接的溝通，本公司於股東周年大會後安排了與股東的近距離對話。該對話提供了股東與本公司管理高層面對面的交談機會。

公司通訊*

- 向股東發放的公司通訊以淺白中、英雙語編寫。股東有權選擇收取公司通訊的語言（英文或中文）或收取方法（印刷本或電子形式）。
- 股東宜向本公司提供電郵地址。有關本公司公佈、新聞稿和投資者通訊的免費提示電郵會自動地發送至已登記的股東。

* 「公司通訊」指本公司已經或將向任何持有其證券的人士寄發以供其參閱或採取行動的任何文件，包括（但不限於）董事會報告及年度賬目連同核數師報告、中期報告、會議通告、通函及代表委任表格等。

公司網站

本公司網站內容定期更新。

- 本公司發送予聯交所披露易網站的資料亦會隨即登載在本公司網站。有關資料包括但不限於財務報表、業績公佈、通函、股東大會通告及相關的說明文件。
- 本公司每年的股東周年大會及業績公佈所連帶提供的簡報會資料均會在發布後盡快登載在本公司網站投資者關係一節。
- 自2010年，僅限於相關法規、規則及規定所容許，於本公司網站發行的電子季刊提供了更爲及時以及與本公司包括其所有項目業務發展相關的信息。