



罗康瑞先生

瑞安集团主席
瑞安房地产有限公司主席
瑞安建业有限公司主席

罗康瑞先生，现年 72 岁，于 1971 年创立瑞安集团，现任瑞安集团主席。集团主要从事房地产发展、高端商业地产的投资与管理及建筑业务，集团业务遍及香港和中国内地。瑞安的企业文化及长远目标，均反映了集团追求优质、卓越及创新的精神。

罗先生同时在集团旗下公司出任下列主要职务：

- 瑞安房地产有限公司主席—瑞安房地产于 2006 年在香港联合交易所上市，是集团在中国内地的房地产旗舰公司，在发展多功能、可持续发展的社区项目方面拥有卓越的成绩。
- 瑞安建业有限公司主席—瑞安建业于 1997 年在香港联合交易所上市，主要从事房地产及建筑业务，业务范围遍及中国内地、香港和澳门。

罗先生于 2017 年获香港特别行政区政府颁授大紫荆勋章。1998 年获香港特别行政区政府颁授金紫荆星章，翌年获委任为太平绅士。2001 年获香港商业奖颁发“商业成就奖”，并于 2002 年获香港董事学会颁发“2002 年度杰出董事奖 — 上市公司执行董事”。于 2005 年获法国政府颁授艺术与文学骑士勋章。此后，又荣膺安永企业家奖“2009 中国大奖”及“2009 中国房地产业企业家奖”殊荣。罗先生另于 1999 年及 2011 年分别获颁授“上海市荣誉市民”及“佛山市荣誉市民”名衔。2012 年荣获第 4 届世界华人经济论坛（地产类别）终身成就奖。

罗先生多年来致力为社会服务，曾出任香港特区筹备委员会委员、香港贸易发展局主席，现担任博鳌亚洲论坛理事会成员、长江开发促进会会长、重庆市人民政府经济顾问、香港工商专业联会永远名誉会长、上海国际商会副会长、香港科技大学顾问委员会荣誉主席。



孙希灏先生

**执行董事
董事总经理
财务总裁
投资总裁
瑞安房地产有限公司**

孙希灏先生，现年 53 岁，为本公司执行董事、董事总经理及财务总裁，兼任投资总裁。彼领导总部财务部、资金管理部、法务部、投资者关系和投资管理部门，以及资讯技术及信息安全部门。彼亦主管公司投资策略和业务。作为执行委员会成员，孙先生与其他执行委员会成员紧密合作，不断提升公司执行力、开拓业务发展机会。彼亦与董事会其他董事一起引领公司的策略发展。孙先生于亚洲房地产行业拥有逾 20 年经验，涉及调研、资本市场、直接投资及基金管理。于加入本公司前，孙先生曾为璟华资本集团之董事总经理及房地产部门主管以及摩根大中华地产基金之董事总经理及投资组合经理。

孙先生持有南加州大学建筑学士学位及哈佛大学设计硕士学位（主修房地产），彼曾为香港证券及期货事务监察委员会负责人员及第四类及第九类牌照持牌人。



罗宝瑜女士

瑞安房地产有限公司执行董事
瑞安管理（上海）有限公司执行董事
瑞安管理（上海）有限公司董事总经理
中国新天地有限公司副主席

罗宝瑜女士，现年 37 岁，为本公司执行董事，同时担任瑞安管理（上海）有限公司（“瑞安管理”）执行董事、董事总经理，以及 China Xintiandi Holding Company Limited 副主席。瑞安管理及 China Xintiandi Holding Company Limited 均为本公司之附属公司。罗女士负责中国新天地的发展策略及项目定位、本公司的项目市场定位及策略，并领导本公司的人力资源部以及公司企业发展和业务创新。罗女士亦协助本公司主席领导公司发展策略。

罗女士于 2012 年 8 月加入本公司，于中国房地产发展行业、建筑、室内设计及其他艺术企业拥有逾 15 年工作经验。加入本公司之前，罗女士曾于纽约市数间建筑及设计公司任职，其中包括于零售设计享负盛名的 Studio Sofield。彼持有麻省韦尔斯利学院建筑学士学位。罗女士现担任中国人民政治协商会议第十三届上海市委员会委员及第七届上海海外联谊会理事。罗女士为本公司主席罗康瑞先生的女儿、本公司控股股东 Shui On Company Limited 的董事并于 2019 年 1 月 1 日起获委任为瑞安建设有限公司的非执行董事。



王穎女士

瑞安管理（上海）有限公司董事總經理
中国新天地有限公司董事總經理

王穎女士，現年 45 歲，現為瑞安管理及中國新天地董事總經理。王女士領導公司項目開發與管理，以及公司極為重要的資產管理業務——中國新天地。她亦整體管理公司的開發及運營，並負責業務拓展工作，包括土地和收併購，配合投資總裁進行投資業務和前期的拓展工作。

彼於 1997 年 8 月加入本公司，於中國房地產發展行業擁有超過 24 年工作經驗。於加入本公司前，王女士曾於一間知名的房地產公司擔任銷售及市務的工作。王女士持有上海工業大學的工程學士學位及上海復旦大學的高級管理人員工商管理碩士學位（EMBA）。王女士現為虹口區人大常委、虹口區外商投資企業協會會長、上海市工商聯房地產商會理事及商業專業執委會主任以及虹口區黨外知識分子聯誼會副會長。