

瑞安房地產有限公司

- 瑞安房地產是瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司，於2004年成立，2006年10月在香港聯交所上市（股份代號：272）。瑞安房地產總部設於上海，是中國領先的、以商業地產為主的房地產開發商、業主及資產管理者。
 - 瑞安房地產主要從事開發、銷售、租賃、管理及長期持有優質商業及住宅多用途物業，在發展大型、多功能、可持續發展的社區方面擁有卓越的成績。憑藉前瞻性理念、創新思維，以及國際化經驗，瑞安房地產配合政府的城市發展目標，充分挖掘當地的歷史文化特質，透過整體規劃，以獨特的設計理念和卓越的開發與運營管理能力，打造集「生活、工作、學習、休閒」於一體的整體社區，為現代生活注入活力，為城市可持續發展提供解決方案。
 - 高級管理人員：
 - * 羅康瑞先生，主席
 - * 孫希灝先生，執行董事、董事總經理、財務總裁
 - * 羅寶瑜女士，執行董事
 - * 王穎女士，瑞安管理（上海）有限公司董事總經理
- 瑞安房地產對品質執著並堅持創新，從而建立了良好的品牌聲譽和市場口碑，以文化及社交目的地為定位，
- 打造全新商業零售品牌XINTIANDI及辦公品牌INNO，持續提升瑞安在過去多年積累的品牌優勢。公司並利用在商業地產的優勢，拓展了與國際接軌的基金投資平台及第三方資產管理服務。包括旗艦項目「上海新天地」在內，瑞安房地產目前在上海管理的辦公樓和商業物業總建築面積達168萬平方米，是上海最大型的私營商業物業業主和管理者。未來，瑞安房地產將繼續發揮強大的品牌優勢與資產管理經驗，深耕中國核心城市，積極拓展更多商業機會。
 - 截至2019年12月31日，公司土地儲備達880萬平方米（670萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，210萬平方米為會所、停車位和其他設施）。
 - 目前，在中國內地主要城市的中心地段擁有十一個處於不同開發階段的項目：
 - * 上海市中心的上海太平橋
 - * 上海市楊浦區的創智天地
 - * 上海市楊浦區的INNO創智
 - * 上海市虹口區的瑞虹新城綜合住宅發展項目
 - * 上海市青浦區的蟠龍天地項目
 - * 上海市普陀區的鴻壽坊項目
 - * 上海市虹橋核心商務區的虹橋天地
 - * 重慶主城區中心地段渝中區的重慶天地
 - * 武漢漢口中心城區永清片區的武漢天地
 - * 武漢光谷創新天地
 - * 佛山禪城區中心地段的佛山嶺南天地
- 以及兩個管理項目：
- * 南京INNO未來城項目
 - * 南京百子亭項目