



瑞安房地產
SHUI ON LAND

新聞稿

瑞安房地產公布二零一九年九月物業銷售簡報

(2019年10月14日, 香港) 瑞安房地產有限公司(“瑞安房地產”或“公司”, 股份代號:272) 公布本公司及其附屬公司(總稱為“公司”) 截至二零一九年九月三十日止月份物業銷售簡報。

二零一九年九月份合約物業銷售額達到人民幣5.16億元, 其中包括住宅物業合約銷售額人民幣5.12億元和商業物業合約銷售額人民幣0.04億元。

二零一九年九月份合約物業已出售建築面積為21,900平方米及272個車位。

二零一九年九月份合約物業合同銷售平均價格為每平方米人民幣23,800元。

二零一九年首九月, 累計合約物業銷售額達到人民幣48.12億元, 其中包括住宅物業合約銷售額人民幣45.72億元和商業物業合約銷售額人民幣2.40億元。合約物業累計已出售總建築面積245,500平方米, 平均售價為每平方米人民幣19,600元。另外, 有715個車位於二零一九年首九月售出。

另外, 除以上報告的合約物業銷售額, 截至二零一九年九月三十日止, 本公司錄得認購銷售總額為人民幣16.89億元, 預計將陸續於未來月份轉成正式合約物業銷售。該等認購物業銷售主要來自於九月推出銷售的武漢天地雲庭二期。

附注: 物業銷售簡報乃根據內部管理紀錄編制, 未經外聘核數師審核或審閱, 因此該等數據僅供參考。

-完-

有关瑞安房地产

瑞安房地产（股份代号：**272**）总部设于上海，是中国领先的以商业物业为主的房地产开发商、业主及资产管理者。瑞安房地产主要从事开发、销售、租赁、管理及长期持有优质住宅及多用途物业，公司也是上海最大型的私营商业物业业主和管理者之一，目前在上海管理的办公楼和商业物业总建筑面积达**165**万平方米，包括旗舰项目“上海新天地”。公司于**2006**年**10**月**4**日在香港联合交易所上市，为当年最大的中国房地产企业上市项目。其后，瑞安房地产获纳入恒生综合指数、恒生综合行业指数——地产建筑业、恒生综合大中型股指数以及恒生港股通指数。

有关瑞安房地产的其他资料，请查询www.shuionland.com

传媒垂询，请联络：

瑞安房地产有限公司

陆惠芳小姐

电话：(86 21) 6386 1818

电邮：cc-sh@shuion.com.cn