



新闻稿

瑞安房地产 ESG 表现杰出

获《彭博商业周刊/中文版》和香港管理专业协会认可

(2021 年 11 月 19 日, 香港) 瑞安房地产有限公司 (“瑞房” 或 “公司”, 连同其附属公司及联营公司称为 “集团”, 股票代码: 272) 宣布公司连获两大权威机构颁奖, 肯定其在可持续发展以及环境、社会和公司治理 (ESG) 方面取得的重大进展。

《彭博商业周刊/中文版》“ESG 领先企业大奖”

瑞安房地产已连续三次荣获《彭博商业周刊/中文版》颁发 ESG 领先企业大奖 (企业组别: 市值低于 200 亿港元), 以表彰其在行业内的出色 ESG 表现。

《彭博商业周刊/中文版》ESG 领先企业大奖旨在表彰在 ESG 管治机制、目标、绩效、环保及社区项目等范畴方面表现突出的香港上市公司和资产管理公司。2021 年的奖项旨在鼓励企业灵活实践 ESG 策略, 以应对新冠疫情和气候变化的挑战和 “新常态” 下的商业环境, 共同推动可持续发展。

香港管理专业协会 “最佳 ESG 报告奖”

瑞安房地产的 2020 年年报获得香港管理专业协会 (HKMA) 授予 “最佳环境、社会及管治 (ESG) 报告卓越奖”, 该协会旨在表彰在信息披露工作中表现积极、内容详实的公司。

“ESG 报告奖” 是香港管理专业协会 “最佳年报比赛” 中今年最新增设的奖项, 旨在表彰在 ESG 报告中表现突出, 且高管层深度参与 ESG 相关战略、规划和执行的企业和组织。

瑞安房地产执行董事罗宝瑜女士表示, “我们很高兴瑞安房地产在可持续发展和 ESG 方面的努力得到了高度的认可。通过持续践行 5C 可持续发展战略, 我们不断将可持续发展元素纳入业务战略、决策和运营的方方面面。与此同时, 我们非常重视 ESG 报告, 集团以公开透明的方式向利益相关者传达公司的可持续发展愿景和战略, 承诺采取强有力的企业管治措施。我们专注于管理风

险，在报告中阐述如何通过完善的可持续发展实践为利益相关者创造价值，而这些奖项正是对我们的充分肯定。”

瑞安房地产致力于继续成为创建和管理卓越可持续城市社区的先锋。我们认为，5C 战略以及瑞安房地产“尽善创新、诚信谦勤”的理念，将为集团业务实现长期稳定发展作出积极贡献，同时支持合作伙伴实现增长目标，改善客户体验。”

瑞安房地产自成立以来一直戮力以赴保育文化遗产，创建及维系充满活力的社区，为环境作出积极贡献。2020 年，瑞安房地产推出为期 10 年的“5C”可持续发展战略，以环境（Clean）、文化（Culture）、社区（Community）、关爱（Care）和企业管治（Corporate Governance）这五大战略为工作重点，并已在多个领域取得重大进展。瑞安房地产是中国第一家采用支持“科学碳目标倡议”（SBTi）的中国房地产公司，而且承诺制定目标以符合《巴黎气候协定》的愿景，将减排控制在 2°C 以下。集团亦是成功推出可持续发展挂钩债券的首个中国房地产公司。

关于瑞安房地产

瑞安房地产（股份代号：272）总部设于上海，是卓越可持续城市社区的先锋。作为中国领先的、以商业地产驱动的房地产开发商、业主及资产管理者，瑞安房地产在发展大型、多功能、可持续发展的社区方面拥有卓越的成绩，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。截至 2021 年 6 月 30 日，公司在中国内地主要城市的中心地段拥有十二个处于不同开发阶段的项目，土地储备达 840 万平方米（610 万平方米发展为可供出租及可供销售面积，230 万平方米为会所、停车位和其他设施）。公司也是上海最大型的私营商业物业业主和管理者之一，包括旗舰项目“上海新天地”在内，目前在上海管理的办公楼和商业物业总建筑面积达 172 万平方米。

瑞安房地产公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。瑞安房地产获纳入恒生综合指数成分股、恒生综合行业指数——地产建筑业、恒生综合中型股指数以及恒生港股通指数。

有关瑞安房地产的其他资料，请查阅公司网页：<http://www.shuionland.com>

传媒垂询，请联络：

周瑾/陆惠芳

+86 21 6386 1818

cc-sh@shuion.com.cn