

新聞稿

瑞安房地產榮登《財富》中國 ESG 影響力榜 致力實踐集團可持續發展承諾



(香港, 2023 年 5 月 5 日) - 瑞安房地產有限公司 (以下簡稱「公司」, 連同其附屬公司及聯營公司稱為「集團」, 股份代號: 272) 欣然宣佈入選 2023 年《財富》中國 ESG (「環境、社會、公司治理」) 影響力榜, 躋身最具 ESG 領域影響力的四十家中國企業之列。是次獎項亦是對集團在可持續發展上所作努力的認可。

《財富》中國 ESG 影響力榜由 2022 年開始發佈, 旨在評選出創造財富同時, 更好地在改善環境、保護員工、支持社區發展上做出卓越努力, 共同探索可持續且包容的增長之路的企業。而第二年的評選更為激烈, 今年申報的公司數量比去年增加 50%, 表明中國企業對於 ESG 的意識和其重要性不斷提升。

可持續發展是瑞安業務的重要基石, 反映在集團成為「卓越可持續城市社區先鋒」的企業願景中。集團一直致力保護環境、活化及保育文化遺產, 以及建立和打造充滿活力的社區。為全力配合國家的雙碳目標並同時實現瑞安的企業願景, 集團於 2020 年推出了為期十年

的 2030 年「5C 可持續發展戰略」（5C 戰策，包括社區（Community）、環境（Clean）、文化（Culture）、關愛（Care）和企業管治（Corporate Governance）），承諾 2050 年之前在營運和物業中實現淨零排放。集團在中國五個城市擁有十四個處於不同開發階段的地標性項目，其中超過 90% 的開發運營項目都獲得了 LEED（Leadership in Energy and Environmental Design；領先能源與環境設計）、國際 WELL 建築研究院（IWBI）、中國綠色建築標識等國際國內綠色認證，以實際行動為地球出一份力。

集團亦創建了九大開發規劃原則，包括：提供便捷的公共交通連接、尊重當地文化、健康生活方式和分期開發等，為中國城市發展提供了創造性和可持續發展的解決方案。瑞安在強化企業管治方面亦不遺餘力，通過培育誠信、透明和問責的企業文化，成為所有利益相關方值得信賴的合作伙伴。集團以人為本，盡力關懷同事、提供平等的全面職業發展機會，促進多元思想和創新。值得一提的是，女性佔瑞安中高層管理者的百分比超過 50%，公司董事會也率先提出了性別多元化方針，務求形成真正多元共融的企業價值觀。

瑞安房地產有限公司執行董事羅寶瑜女士表示：「我們很高興能入選 2023 年《財富》中國 ESG 影響力榜，這個獎項是對我們在 ESG 上的貢獻作巨大認可。面對全球日益關注的氣候變化和資源匱乏等問題，以及承擔作為企業對環境的責任，我們以持續發展為戰略目標，以社區、環境、文化、關愛和企業管治這五大戰略重點為工作重點，並以企業價值和日常營運為核心創造社區。展望未來，我們將繼續秉持「成為卓越可持續城市社區的先鋒」的初心，長期關注可持續發展，發揮自身優勢賦能中國綠色發展轉型，並積極踐行企業社會責任，深入貫徹 ESG 發展理念。」

-完-

關於瑞安房地產

瑞安房地產（股份代號：272）總部設於上海，是中國領先的城市發展解決方案提供者，致力於打造卓越可持續城市社區。瑞安房地產在發展大型、多功能、可持續發展的社區方面擁有卓越的成績，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有十四個處於不同開發階段的項目。截至 2022 年 12 月 31 日，土地儲備達 930 萬平方米（680 萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，250 萬平方米為會所、停車位和其他設施）。公司也是上海最大型的私營商業物業業主和管理者之一，擁有位處上海黃金地段，總值人民幣 820 億元的商業資產組合。

公司于2004年成立，並於2006年10月4日在香港聯合交易所上市。瑞安房地產獲納入恒生綜合指數成分股、恒生綜合行業指數 — 地產建築業、彭博性別平等指數以及彭博ESG資料指數。

有關瑞安房地產的其他資料，請查閱公司網頁：<http://www.shuionland.com>

傳媒垂詢，請聯絡：

瑞安房地產

周瑾/陸惠芳

+86 21 6386 1818

cc-sh@shuion.com.cn