



新闻稿

瑞安房地产荣登《财富》中国 ESG 影响力榜 致力实践集团可持续发展承诺



(香港, 2023 年 5 月 5 日) - 瑞安房地产有限公司 (以下简称“公司”, 连同其附属公司及联营公司称为“集团”, 股份代号: 272) 欣然宣布入选 2023 年《财富》中国 ESG (“环境、社会、公司治理”) 影响力榜, 跻身最具 ESG 领域影响力的四十家中国企业之列。是次奖项亦是对集团在可持续发展上所作努力的认可。

《财富》中国 ESG 影响力榜由 2022 年开始发布, 旨在评选出创造财富同时, 更好地在改善环境、保护员工、支持社区发展上做出卓越努力, 共同探索可持续且包容的增长之路的企业。而第二年的评选更为激烈, 今年申报的公司数量比去年增加 50%, 表明中国企业对于 ESG 的意识和其重要性不断提升。

可持续发展是瑞安业务的重要基石, 反映在集团成为“卓越可持续城市社区先锋”的企业愿景中。集团一直致力保护环境、活化及保育文化遗产, 以及建立和打造充满活力的社区。为全力配合国家的双碳目标并同时实现瑞安的企业愿景, 集团于 2020 年推出了为期十年

的 2030 年“5C 可持续发展战略”（5C 战策，包括社区（Community）、环境（Clean）、文化（Culture）、关爱（Care）和企业管治（Corporate Governance）），承诺 2050 年之前在营运和物业中实现净零排放。集团在中国五个城市拥有十四个处于不同开发阶段的地标性项目，其中超过 90% 的开发运营项目都获得了 LEED（Leadership in Energy and Environmental Design；领先能源与环境设计）、国际 WELL 建筑研究院（IWBI）、中国绿色建筑标识等国际国内绿色认证，以实际行动为地球出一份力。

集团亦创建了九大开发规划原则，包括：提供便捷的公共交通连接、尊重当地文化、健康生活方式和分期开发等，为中国城市发展提供了创造性和可持续发展的解决方案。瑞安在强化企业管治方面亦不遗余力，通过培育诚信、透明和问责的企业文化，成为所有利益相关方值得信赖的合作伙伴。集团以人为本，尽力关怀同事、提供平等的全面职业发展机会，促进多元思想和创新。值得一提的是，女性占瑞安中高层管理者的百分比超过 50%，公司董事会也率先提出了性别多元化方针，务求形成真正多元共融的企业价值观。

瑞安房地产有限公司执行董事罗宝瑜女士表示：“我们很高兴能入选 2023 年《财富》中国 ESG 影响力榜，这个奖项是对我们在 ESG 上的贡献作巨大认可。面对全球日益关注的气候变化和资源匮乏等问题，以及承担作为企业对环境的责任，我们以持续发展为战略目标，以社区、环境、文化、关爱和企业管治这五大战略重点为工作重点，并以企业价值和日常营运为核心创造社区。展望未来，我们将继续秉持成为卓越可持续城市社区的先锋的初心，长期关注可持续发展，发挥自身优势赋能中国绿色发展转型，并积极践行企业社会责任，深入贯彻 ESG 发展理念。”

-完-

关于瑞安房地产

瑞安房地产（股份代号：272）总部设于上海，是中国领先的城市发展解决方案提供者，致力于打造卓越可持续城市社区。瑞安房地产在发展大型、多功能、可持续发展的社区方面拥有卓越的成绩，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有十四个处于不同开发阶段的项目。截至 2022 年 12 月 31 日，土地储备达 930 万平方米（680 万平方米发展为可供出租及可供销售面积，250 万平方米为会所、停车位和其他设施）。公司也是上海最大型的私营商业物业业主和管理者之一，拥有位处上海黄金地段，总值人民币 820 亿元的商业资产组合。

公司于2004年成立，并于2006年10月4日在香港联合交易所上市。瑞安房地产获纳入恒生综合指数成分股、恒生综合行业指数 — 地产建筑业、彭博性别平等指数以及彭博ESG资料指数。

有关瑞安房地产的其他资料，请查阅公司网页：<http://www.shuionland.com>

传媒垂询，请联络：

瑞安房地产

周瑾/陆惠芳

+86 21 6386 1818

cc-sh@shuion.com.cn