



新聞稿

瑞安房地產 ESG 表現傑出 獲《彭博商業週刊/中文版》和香港管理專業協會認可

(2021年11月19日，香港) 瑞安房地產有限公司(“瑞房”或“公司”，連同其附屬公司及聯營公司稱為「集團」，股票代碼：272) 宣佈公司連獲兩大權威機構頒獎，肯定其在可持續發展以及環境、社會和公司治理(ESG)方面取得的重大進展。

《彭博商業週刊/中文版》「ESG 領先企業大獎」

瑞安房地產已連續三次榮獲《彭博商業週刊/中文版》頒發 ESG 領先企業大獎(企業組別：市值低於 200 億港元)，以表彰其在行業內的出色 ESG 表現。

《彭博商業週刊/中文版》ESG 領先企業大獎旨在表彰在 ESG 管治機制、目標、績效、環保及社區項目等範疇方面表現突出的香港上市公司和資產管理公司。2021 年的獎項旨在鼓勵企業靈活實踐 ESG 策略，以應對新冠疫情和氣候變化的挑戰和「新常態」下的商業環境，共同推動可持續發展。

香港管理專業協會「最佳 ESG 報告獎」

瑞安房地產的 2020 年年報獲得香港管理專業協會(HKMA) 授予「最佳環境、社會及管治(ESG) 報告卓越獎」，該協會旨在表彰在資訊披露工作中表現積極、內容詳實的公司。

「ESG 報告獎」是香港管理專業協會「最佳年報比賽」中今年最新增設的獎項，旨在表彰在 ESG 報告中表現突出，且高管層深度參與 ESG 相關戰略、規劃和執行的企業和組織。

瑞安房地產執行董事羅寶瑜女士表示，「我們很高興瑞安房地產在可持續發展和 ESG 方面的努力得到了高度的認可。通過持續踐行 5C 可持續發展戰略，我們不斷將可持續發展元素納入業務戰略、決策和運營的方方面面。與此同時，我們非常重視 ESG 報告，集團以公開透明的方式向利益相關者傳達公司的可持續發展願景和戰略，承諾採取強有力的企業管治措施。我們專注於管理風險，在報告中闡述如何通過完善的可持續發展實踐為利益相關者創造價值，而這些獎項正是對我們的充分肯定。」

瑞安房地產致力於繼續成為創建和管理卓越可持續城市社區的先鋒。我們認為，5C 戰略以及瑞安房地產「盡善創新、誠信謙勤」的理念，將為集團業務實現長期穩定發展作出積極貢獻，同時支持合作夥伴實現增長目標，改善客戶體驗。」

瑞安房地產自成立以來一直戮力以赴保育文化遺產，創建及維繫充滿活力的社區，為環境作出積極貢獻。2020 年，瑞安房地產推出為期 10 年的「5C」可持續發展戰略，以環境（Clean）、文化（Culture）、社區（Community）、關愛（Care）和企業管治（Corporate Governance）這五大戰略為工作重點，並已在多個領域取得重大進展。瑞安房地產是中國第一家採用支援「科學碳目標倡議」（SBTi）的中國房地產公司，而且承諾制定目標以符合《巴黎氣候協定》的願景，將減排控制在 2°C 以下。集團亦是成功推出可持續發展掛鉤債券的首個中國房地產公司。

關於瑞安房地產

瑞安房地產（股份代號：272）總部設於上海，是卓越可持續城市社區的先鋒。作為中國領先的、以商業地產驅動的房地產開發商、業主及資產管理者，瑞安房地產在發展大型、多功能、可持續發展的社區方面擁有卓越的成績，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。截至 2021 年 6 月 30 日，公司在中國內地主要城市的中心地段擁有十二個處於不同開發階段的項目，土地儲備達 840 萬平方米（610 萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，230 萬平方米為會所、停車位和其他設施）。公司也是上海最大型的私營商業物業業主和管理者之一，包括旗艦項目「上海新天地」在內，目前在上海管理的辦公樓和商業物業總建築面積達 172 萬平方米。

瑞安房地產公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產獲納入恒生綜合指數成分股、恒生綜合行業指數——地產建築業、恒生綜合中型股指數以及恒生港股通指數。

有關瑞安房地產的其他資料，請查閱公司網頁：<http://www.shuionland.com>

傳媒垂詢，請聯絡：

周瑾/陸惠芳

+86 21 6386 1818

cc-sh@shuion.com.cn