



新聞素材稿

瑞安集團 上海圖書館 首次聯合主辦

《永遠的新天地》新天地文化展

為慶祝中國共產黨成立 100 周年，2021 年 7 月 2 日，瑞安集團與上海圖書館聯合舉辦的主題文化展《永遠的新天地》在上海圖書館舉行了開幕式。中國作家協會副主席、中國報告文學學會會長、茅盾文學院院長何建明先生，中共上海市委宣傳部副部長、上海市文明辦主任潘敏先生出席了開幕式。瑞安集團主席羅康瑞先生和上海圖書館館長陳超先生分別致辭。瑞安管理（上海）有限公司董事總經理王穎女士代表瑞安捐贈上海新天地文獻予上海圖書館以致紀念。蒞臨開幕式的其他嘉賓包括：上海新天地總規劃師本傑明·伍德（Ben Wood）先生，瑞安集團董事長助理、《新天地 非常道》作者周永平先生。

此次捐贈的新天地系列文獻包括新天地 20 年開發歷程中的規劃藍圖和設計圖紙，重大工程進展、標誌性活動、重要獎項和國內外政要名流參訪等大事記的影像資料等文獻，將成為上海圖書館收藏的上海城市文化特藏的重要內容。

上海新天地，受惠於政府前瞻的眼光、瑞安創新的思維，結合城市文化及以人為本的發展理念，給上海帶來了「城市更新」的新理念，成就了新天地上海名片的地位，她已成為中國改革開放的象徵，城市現代化的標誌。新天地文化展將回顧上海新天地 20 年來誕生與發展的過程，反映同期上海在黨的領導下，城市發展取得的驕人成績以及人民群眾實現的美好生活，並展望上海邁向卓越全球城市的美好願景。今年是中國共產黨百年華誕，是「十四五」規劃開啟之年，回顧和總結城市地標開發和發展的寶貴經驗，既是探索新時代城市有機更新的新路徑和新模式的重要參考，也是閱讀和記錄城市變遷軌跡的寶貴財富。

展覽共分為序、天、地、人、展望五個部分。一張張設計畫稿、一幅幅老照片、一篇篇當年的新聞報導，讓觀眾穿越回當年，清晰看到當年保留與呵護歷史建築的小心翼翼，細述上海新天地的創新理念、發展歷程和對未來展望。展覽還將採用豐富的電視、互動投影、感應裝置等技術，增強觀展的互動感。展廳牆上 10 個 iPad 可以互動播放創建新天地項目的參與者、新天地總設計師、新天地的長期合作夥伴、時尚創意者等 10 段採訪視頻，隨手點播便可聆聽他們與新天地的情緣故事。展覽尾聲，未來大新天地區域如何繼續推進上海城市更新發展著力打造具有國際影響力的「複合功能都心區」的美好藍圖也已徐徐鋪開。本次展覽將延續至 7 月 25 日，每週一至周日 9:00 - 17:00 開放。

參觀者可在展覽中發現不少上海新天地發展過程的細節：上海新天地項目名稱，因中共一大會址而生：「一」加上「大」就是「天」，而「地」與「天」對應。這是一個從 20 世紀邁入 21 世紀的跨世紀項目，用「新」來表述，寓意中國共產黨帶領老百姓創造了全新的天地，美好生活，不光是中國人的自豪，也讓世界認識我們黨與國家的理想與魄力。

展覽展現上海新天地如何為配合上海市政府的城市發展目標，秉承上海的城市精神，通過整體規劃，保存了城市中心老街區的肌理、「活化」老建築，並賦予她新的活力，上海新天地開創性地保護歷史文化建築的做法打破了城市大拆大建的發展模式，成為城市更新的典範。上海新天地成為配合上海發展為卓越城市而構建的第一個國際級聚會地點，營造了在上海最有創造力、最富活力的環境，吸引國內精英和來自世界各地的人才，被譽為上海的城市地標，城市的新名片。

為文化展覽作序的上海圖書館黨委書記樓巍就寄語指出：「城市是一本讓生活更美好的歷史巨作，每一個城市地標是這個巨作的華彩篇章。上海正在向 2035 年發展成為「卓越的全球城市」目標邁進，推動城市可持續發展的步伐從未停歇，探索城市更新的路徑不斷突破，譜寫一首城市發展的宏大交響詩。上海新天地是一道紅色文化、海派文化、國際文化交相輝映的風景線，是世界了解上海城市發展的視窗，因為她所在地的中共一大會址，是中國共產黨初心的出發地，現在已經是人民美好生活的集聚地。新中國從開天闢地持續發展至新時代，再走向未來，

我們不斷進取，邁向更為廣闊的新天地。」

上海圖書館館長陳超表示，上海圖書館作為立足於上海、植根於人民、放眼於國際的世界級城市圖書館，開放包容，兼收並蓄，一直努力把上海這座城市更新的步伐記錄下來，將屬於人民的文化和記憶保存下來，賡續上海紅色血脈，延續上海海派文化。捐贈給上圖的這一批上海新天地文獻，將得以妥善保存，並將發揮其特有的文獻價值。共同擦亮這塊「城市更新」的名片，繼續為實現人民對美好生活的嚮往不懈努力，這就是上圖與瑞安合作舉辦這樣一個展覽的意義所在。

回顧上海新天地 20 年的發展及其在上海城市發展的意義，瑞安集團主席羅康瑞先生表示：「我們開發上海新天地這個項目的初衷，是想保留中共一大會址周邊的歷史環境氛圍。今天，上海新天地是中國改革開放的象徵、城市現代化的標誌。在中國共產黨建黨 100 周年之際、在中國崛起登上世界舞臺之時，《永遠的新天地》文化展發揮著特殊的重大歷史意義。」展望未來，羅先生說：「未來我們將充分用好用活紅色文化、海派文化、江南文化資源，大力弘揚海納百川、追求卓越、開明睿智、大氣謙和的城市精神，以及創新、包容的城市品格，更好地傳承傳統文化精髓並吸收世界文化精華，助力上海成為卓越的全球城市，人民的美好家園。」

瑞安房地產執行董事羅寶瑜女士表示：「上海新天地成為上海的城市名片的契機，並非「建築+商業+街區」的簡單複製，而是如何結合運用空間和內容，把屬於城市的昨天、明天一起呈現於今天。是歷史、現代、未來在內容上高度融合之下，創造出屬於「中國創意」和「上海特色」的體驗。更新是城市可持續、永恆的法門與主題。未來的「大新天地」，是「十四五」規劃中城市更新的示範試點區，她將不斷加強中央活動區複合功能，建設世界級地標性商圈，打造更多具有國際範、上海味、時尚潮的 24 小時文化社交目的地。」

《新天地 非常道》詳述新天地成功之道的奧秘

上海新天地是一個歷史建築空間承載當代文明的案例。2001 年問世以來，

在國內外享有盛譽，成為中國城市化的典範之一。《新天地 非常道》從導遊、揭示和思考三個層次來解讀新天地，道出了蘊含在這些歷史建築骨子裡的生命密碼，從而解開了新天地成功之道的奧秘，同時講述了城市文化資源對於城市建設的重要性，以及對城市空間與城市文化關係的一些思考。新版的書增加了新天地創始人羅康瑞先生專門寫的「序」。中國著名建築學專家、中科院院士鄭時齡先生、國際城市土地學會（ULI）前中國大陸主席陳建邦先生、原上海文學藝術界聯合會主席李倫新先生應邀為該書撰寫了推薦語。

在書的封底設有兩個二維碼：掃碼後可聽朗讀版《新天地 非常道》，朗讀者是原上海電視臺財經頻道駐倫敦記者卜怡佳。掃另一個二維碼可以觀看「上海有片新天地」的短視頻。部分書的扉頁設有限量版的「藏書票」，是上海知名書法家徐梅女士特別設計。

—完—

傳媒垂詢，請聯絡：

瑞安集團

周瑾/陸惠芳小姐

電話：13816684062/18017366200

電郵：cc-sh@shuion.com.cn

上海圖書館

時菲小姐

電話：13524518352

電郵：fshi@libnet.sh.cn