

新闻稿

## 瑞安房地产旗下武汉天地“云廷”销售理想 T3 开盘首日认购金额近人民币 4.5 亿

(2014 年 11 月 24 日, 上海) 瑞安房地产有限公司 (“瑞安房地产” 或 “公司”, 股份代号:272) 今日宣布于上周六开盘的武汉天地“云廷”项目 T3 超高层住宅取得了市场的热烈反响, T3 开盘首日推出 48 套住宅, 有 42 套住宅被认购, 去化率达 88%, 平均售价超过每平方米人民币 3.4 万元, 认购额近人民币 4.5 亿元。

武汉天地“云廷”位于武汉天地 B 地块最佳的江景地段, 采用武汉天地经典的围合式布局。除了引进全球顶级品牌, 项目还延续了瑞安一贯领先国际水准的环保建筑理念, 引进武汉首个可以过滤 pm2.5 的新风系统以及智能家居控制系统。而瑞安房地产旗下丰诚物业也将对“云廷”的住户, 提供最高水准的服务——紫荆花尊享服务, 从售前、售中到售后, 从居住、生活到租赁、转售等资产管理, 都将提供全程一站式服务, 竭力满足业主的各项需求。

武汉天地项目总监张斌先生表示: “瑞安房地产开发的总体规划综合社区因其优越的地理位置和卓越的品质受到欢迎。武汉天地‘云廷’T3 超高层住宅首日的销售业绩非常令人兴奋。武汉天地已进入全面加速发展阶段, 项目内甲级写字楼、时尚购物中心、国际高端酒店将陆续落成, ‘云廷’将依托武汉天地完善的整体规划发展, 提供全新高端生活方式, 成为武汉市首屈一指的国际化社区。”

-完-

### 关于瑞安房地产

瑞安房地产(股份代号: 272)总部设于上海, 为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心社区及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目, 土地储备达1,250万平方米(1,030万平方米发展为可供出租及可供销售面积, 220万平方米为会所、停车位和其他设施)。公司于2006年10月4日在香港联合交易所上市, 为当年最大的中国房地产企业上市项目。瑞安房地产于2007年3月获纳入恒生综合指数系列200只股份及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其他资料, 请查询[www.shuionland.com](http://www.shuionland.com)

传媒垂询, 请联络:

瑞安房地产

香港

内地

洪淑雅小姐  
电话: (852) 2879 1866  
电邮: [corpcomm@shuion.com.hk](mailto:corpcomm@shuion.com.hk)

陆惠芳小姐  
电话: (86 21) 6386 1818  
电邮: [cc-sh@shuion.com.cn](mailto:cc-sh@shuion.com.cn)

万博宣伟  
王宁宁小姐  
电话: (86 10) 8569 2330  
电邮: [nwang@webershandwick.com](mailto:nwang@webershandwick.com)

## 关于武汉天地

瑞安房地产精心打造的“武汉天地”位于武汉市汉口中心城区永清地块，东临长江，面向风景如画的江滩公园。“武汉天地”参照上海太平桥地区重建项目的发展模式，将打造成集住宅、办公楼、酒店、零售、餐饮、娱乐等多功能设施的市中心综合发展项目，以配合整个武汉市国际化发展的远景规划和发展战略。

项目占地 61 万平方米，武汉天地的总建筑面积为 168 万方（包括公共设施及空间，超过 1,550 万平方尺），总投资额约 100 亿元人民币。

传媒垂询，请联络：

郑昊先生  
电话: (86 27) 8272 8395  
电邮: [rex.zheng@shuion.com.cn](mailto:rex.zheng@shuion.com.cn)