

新聞稿

## 瑞安房地產旗下武漢天地“雲廷”銷售理想 T3 開盤首日認購金額近人民幣 4.5 億

(2014 年 11 月 24 日，上海) 瑞安房地產有限公司 (“瑞安房地產”或“公司”，股份代號:272) 今日宣佈於上週六開盤的武漢天地“雲廷”項目 T3 超高層住宅取得了市場的熱烈反響，T3 開盤首日推出 48 套住宅，有 42 套住宅被認購，去化率達 88%，平均售價超過每平方米人民幣 3.4 萬元，認購額近人民幣 4.5 億元。

武漢天地“雲廷”位於武漢天地 B 地塊最佳的江景地段，採用武漢天地經典的圍合式佈局。除了引進全球頂級品牌，項目還延續了瑞安一貫領先國際水準的環保建築理念，引進武漢首個可以過濾 pm2.5 的新風系統以及智慧家居控制系統。而瑞安房地產旗下豐誠物業也將對“雲廷”的住戶，提供最高水準的服務——紫荊花尊享服務，從售前、售中到售後，從居住、生活到租賃、轉售等資產管理，都將提供全程一站式服務，竭力滿足業主的各項需求。

武漢天地項目總監張斌先生表示：“瑞安房地產開發的總體規劃綜合社區因其優越的地理位置和卓越的品質受到歡迎。武漢天地“雲廷”T3 超高層住宅首日的銷售業績非常令人興奮。武漢天地已進入全面加速發展階段，項目內甲級寫字樓、時尚購物中心、國際高端酒店將陸續落成，‘雲廷’將依託武漢天地完善的整體規劃發展，提供全新高端生活方式，成為武漢市首屈一指的國際化社區。”

-完-

### 關於瑞安房地產

瑞安房地產(股份代號：272)總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心社區及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，土地儲備達1,250萬平方米(1,030萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，220萬平方米為會所、停車位和其他設施)。公司於2006年10月4日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產於2007年3月獲納入恒生綜合指數系列200只股份及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢[www.shuionland.com](http://www.shuionland.com)

傳媒垂詢，請聯絡：

瑞安房地產  
香港  
洪淑雅小姐

內地  
陸惠芳小姐

電話: (852) 2879 1866  
電郵: [corpcomm@shuion.com.hk](mailto:corpcomm@shuion.com.hk)

電話: (86 21) 6386 1818  
電郵: [cc-sh@shuion.com.cn](mailto:cc-sh@shuion.com.cn)

萬博宣偉  
王寧寧小姐  
電話: (86 10) 8569 2330  
電郵: [nwang@webershandwick.com](mailto:nwang@webershandwick.com)

### 關於武漢天地

瑞安房地產精心打造的“武漢天地”位於武漢市漢口中心城區永清地塊，東臨長江，面向風景如畫的江灘公園。“武漢天地”參照上海太平橋地區重建項目的發展模式，將打造成集住宅、辦公樓、酒店、零售、餐飲、娛樂等多功能設施的市中心綜合發展項目，以配合整個武漢市國際化發展的遠景規劃和發展戰略。

項目占地 61 萬平方米，武漢天地的總建築面積為 168 萬方（包括公共設施及空間，超過 1,550 萬平方尺），總投資額約 100 億元人民幣。

傳媒垂詢，請聯絡:

鄭昊先生  
電話: (86 27) 8272 8395  
電郵: [rex.zheng@shuion.com.cn](mailto:rex.zheng@shuion.com.cn)