

瑞安房地產有關近期新聞報導之澄清

(2014 年 4 月 15 日，香港) 瑞安房地產有限公司(「本公司」，連同其附屬公司稱為「瑞安房地產集團」) 注意到有傳媒報道本公司的一間全資附屬公司中國新天地有限公司(「中國新天地」，連同其附屬公司稱為「中國新天地集團」) 可能收購位於中華人民共和國上海市南京西路 388 號仙樂斯廣場(「可能收購」)。

本公司持續監察市場以物色合適的投資良機。然而，本公司確認瑞安房地產集團及中國新天地集團並無就可能收購簽訂任何具法律約束力的協議。

中國新天地為本公司分開管理的全資附屬公司，主要從事中華人民共和國城市繁華地段的高端零售、辦公樓及娛樂物業的擁有、管理、設計、租賃、營銷及提升。

-完-

有關瑞安房地產

瑞安房地產(股份代號：272)總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心社區及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，土地儲備達 1,250 萬平方米(1,030 萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，220 萬平方米為會所、停車位和其他設施)。公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產於 2007 年 3 月獲納入恒生綜合指數系列 200 只股份及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢www.shuionland.com

傳媒垂詢，請聯絡：

瑞安房地產有限公司

香港

洪淑雅小姐

電話：(852) 2879 1866

電郵：corpcomm@shuion.com.hk

內地

陸惠芳小姐

電話：(86 21) 6386 1818

電郵：cc-sh@shuion.com.cn