

新聞稿

瑞安房地產行政總裁離任 重組高層管理架構

(2014 年 1 月 10 日，香港) 瑞安房地產有限公司（「瑞安房地產」或「公司」，股份代號：272）宣佈實施一系列高層架構重組措施，以加強管理能力及理順發展策略。

重組後，瑞安房地產全資擁有的管理公司—瑞安房地產發展有限公司（瑞安房地產發展）的執行委員會，將擔負主要的管理及決策角色，並在每兩週一次的定期會議上作出行政決定，有關安排從 2014 年 1 月 10 日李進港先生卸任行政總裁後生效。執行委員會由主席羅康瑞先生領導。

各執行董事的主要管理職能將重新調整，日後每位執行董事將擔當更多職責，而以項目為本的管理方針則進一步加強。

在項目層面，管理權責將下放予項目董事會，按總部制定的整體方針全面負責管理項目開發和業績。初期羅康瑞先生將擔任所有項目董事會的主席。

瑞安房地產同時宣佈，委任黃勤道先生為瑞安房地產董事會成員及董事總經理，以確保瑞安房地產及中國新天地的發展策略有更好的協調和執行成效。中國新天地是瑞安房地產全資擁有、獨立營運的附屬公司，專注商業物業資產管理和投資。

此外，瑞安房地產的本地化政策跨越另一新里程，宣佈委任兩名由公司一手栽培的人才—郭慶先生和王穎女士加入瑞安房地產發展的董事會。郭先生及王女士結業於公司內部的管理優才計劃，自 90 年代加入瑞安房地產，並分別在武漢天地及瑞虹新城項目上展示出精湛的管理能力。郭先生的新崗位著重於管理及客戶服務，而王女士則負責產品、銷售及傳訊。

羅康瑞先生形容新管理架構為長遠的策略重組：「重組目的是為了進一步推動項目為本的管理架構，並理順發展策略及總部與項目團隊在項目執行上的關係。我很高興看到兩位青年才俊加入瑞安房地產發展的董事會，這凸顯出我們的本地化政策有長足進展。我期待著與改組後的高層管理和項目團隊合作。」

羅康瑞先生感謝李進港先生的忠誠服務：「李先生為公司服務了近三十年，多年來他在不同崗位上為瑞安的成長和發展作出重大貢獻。我祝願他今後事業上一切順利。」

-完-

有關瑞安房地產

瑞安房地產(股份代號：272)總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心社區及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，土地儲備達1,290 萬平方米(1,080 萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，210 萬平方米為會所、停車位和其他設施)。公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產於 2007 年 3 月獲納入恒生綜合指數系列 200 只股份及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢www.shuionland.com

傳媒垂詢，請聯絡：

張永翔先生

電話：(852) 9437 3282

電郵：corpcomm@shuion.com.hk