

新闻稿

瑞安房地产行政总裁离任 重组高层管理架构

(2014 年 1 月 10 日，香港) 瑞安房地产有限公司（「瑞安房地产」或「公司」，股份代号：272）宣布实施一系列高层架构重组措施，以加强管理能力及理顺发展策略。

重组后，瑞安房地产全资拥有的管理公司—瑞安房地产发展有限公司（瑞安房地产发展）的执行委员会，将担负主要的管理及决策角色，并在每两周一次的定期会议上作出行政决定，有关安排从 2014 年 1 月 10 日李进港先生卸任行政总裁后生效。执行委员会由主席罗康瑞先生领导。

各执行董事的主要管理职能将重新调整，日后每位执行董事将担当更多职责，而以项目为本的管理方针则进一步加强。

在项目层面，管理权责将下放予项目董事会，按总部制定的整体方针全面负责管理项目开发和业绩。初期罗康瑞先生将担任所有项目董事会的主席。

瑞安房地产同时宣布，委任黄勤道先生为瑞安房地产董事会成员及董事总经理，以确保瑞安房地产及中国新天地的发展策略有更好的协调和执行成效。中国新天地是瑞安房地产全资拥有、独立营运的附属公司，专注商业物业资产管理和投资。

此外，瑞安房地产的本地化政策跨越另一新里程，宣布委任两名由公司一手栽培的人才—郭庆先生和王颖女士加入瑞安房地产发展的董事会。郭先生及王女士结业于公司内部的管理优才计划，自 90 年代加入瑞安房地产，并分别在武汉天地及瑞虹新城项目上展示出精湛的管理能力。郭先生的新岗位着重于管理及客户服务，而王女士则负责产品、销售及传讯。

罗康瑞先生形容新管理架构为长远的策略重组：「重组目的是为了进一步推动项目为本的管理架构，并理顺发展策略及总部与项目团队在项目执行上的关系。我很高兴看到两位青年才俊加入瑞安房地产发展的董事会，这凸显出我们的本地化政策有长足进展。我期待着与改组后的高层管理和项目团队合作。」

罗康瑞先生感谢李进港先生的忠诚服务：「李先生为公司服务了近三十年，多年来他在不同岗位上为瑞安的成长和发展作出重大贡献。我祝愿他今后事业上一切顺利。」

-完-

有关瑞安房地产

瑞安房地产(股份代号: 272)总部设于上海,为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心社区及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目,土地储备达1,290 万平方米(1,080 万平方米发展为可供出租及可供销售面积,210 万平方米为会所、停车位和其他设施)。公司于2006年10月4日在香港联合交易所上市,为该年最大型的中国房地产企业上市项目。瑞安房地产于2007年3月获纳入恒生综合指数系列200只股份及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其他资料,请查询www.shuionland.com

传媒垂询,请联络:

张永翔先生

电话: (852) 9437 3282

电邮: corpcomm@shuion.com.hk