



〔新聞稿〕

採用新徵詢拆遷方法完成動遷

瑞虹新城 3 號地塊正式動工

(2013 年 11 月 14 日，上海) 瑞安房地產宣佈面積達 7 萬 2 千平方米的瑞虹新城 3 號地塊正式動工，並舉行授信簽約暨項目奠基儀式，3 號地塊完成拆遷，正標誌著總體量逾 55 萬平方米的“瑞虹天地”正式揭開序幕。

10 月底剛完成拆遷的 3 號地塊，是上海最先採用新的徵詢拆遷方法完成動遷的地塊之一，是徵詢拆遷方法推行的里程碑。

瑞安房地產行政總裁李進港先生表示：「我們十分感謝政府對是次舊城改造工作的支持。我們有信心項目能提升區域的價值，為實踐瑞虹新城新的規劃提供強大保證。秉承瑞安房地產“創新•優質•卓越”的理念，充分結合虹口區特色與市場發展的需求，3 號地塊的啓動，標誌著總體量逾 55 萬平方米的“瑞虹天地”正式揭幕，未來融合大型商業與精品高端住宅的“瑞虹新城”已經崛起。」

珍稀的地理位置、卓越的發展前景，瑞虹新城最新一期產品“瑞虹新城璟庭”推出後，即熱銷人民幣 40 億元，蟬聯 2013 年上半年上海全市總銷冠軍。

- 完 -

有關瑞安房地產：

瑞安房地產(股票代號 272)總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心社區及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，土地儲備達 1,290 萬平方米(1,080 萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，210 萬平方米為會所、停車位和其他設施)。公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產於 2007 年 3 月獲納入恒生綜合指數系列 200 只股份及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢：<http://www.shuionland.com>

有關瑞虹新城：

瑞虹新城，坐擁浦江繁華內環核心，佔據上海內環內最具價值“黃金三角生活圈”，暢享 2 環 4 軌 3 隧道 1 樞紐立體交通。占地 45 公頃，總開發面積達 170 萬平方米，集萃 55 萬方繁華商業商務軸“瑞虹天地”，百萬方風尚精品住宅，貫穿南北的景觀大道及全程教育資源於一身。未來的瑞虹新城集高端住宅、娛樂休閒、風尚購物、精緻餐飲、精品酒店、都市商務為一體，構築全方位繁華生活景致，打造內環內國際級綜合性社區，代言上海市中心全新品質生活。

有關瑞虹新城的其他資料，請查詢：<http://www.ruihong.com>

瑞虹新城項目媒體垂詢：

鐘曉樺小姐

電話: 021-65217878

手提電話：+8613501734386

傳真：021- 55230029

電郵：anita.zhong@shuion.com.cn

地址：上海市虹口區臨平路 225 號近瑞虹路，瑞虹新城環庭展示中心