



[新闻稿]

采用新征询拆迁方法完成动迁

瑞虹新城 3 号地块正式动工

(2013 年 11 月 14 日，上海) 瑞安房地产宣布面积达 7 万 2 千平方米的瑞虹新城 3 号地块正式动工，并举行授信签约暨项目奠基仪式，3 号地块完成拆迁，正标志着总体量逾 55 万平方米的“瑞虹天地”正式揭开序幕。

10 月底刚完成拆迁的 3 号地块，是上海最先采用新的征询拆迁方法完成动迁的地块之一，是征询拆迁方法推行的里程碑。

瑞安房地产行政总裁李进港先生表示：「我们十分感谢政府对是次旧改工作的支持。我们有信心项目能提升区域的价值，为实践瑞虹新城新的规划提供强大保证。秉承瑞安房地产“创新•优质•卓越”的理念，充分结合虹口区特色与市场发展的需求，3 号地块的启动，标志着总体量逾 55 万平方米的“瑞虹天地”正式揭幕，未来融合大型商业与精品高端住宅的“瑞虹新城”已经崛起。」

珍稀的地理位置、卓越的发展前景，瑞虹新城最新一期产品“瑞虹新城璟庭”推出后，即热销人民币 40 亿元，蝉联 2013 年上半年上海全市总销冠军。

- 完 -

有关瑞安房地产：

瑞安房地产(股票代码 272)总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心社区及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目，土地储备达 1,290 万平方米(1,080 万平方米发展为可供出租及可供销售面积，210 万平方米为会所、停车位和其他设施)。公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。瑞安房地产于 2007 年 3 月获纳入恒生综合指数系列 200 只股份及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其他资料，请查询：<http://www.shuionland.com>

有关瑞虹新城：

瑞虹新城，坐拥浦江繁华内环核心，占据上海内环内最具价值“黄金三角生活圈”，畅享 2 环 4 轨 3 隧道 1 枢纽立体交通。占地 45 公顷，总开发面积达 170 万平方米，集萃 55 万方繁华商业商务轴“瑞虹天地”，百万方风尚精品住宅，贯穿南北的景观大道及全程教育资源于一身。未来的瑞虹新城集高端住宅、娱乐休闲、风尚购物、精致餐饮、精品酒店、都市商务为一体，构筑全方位繁华生活景致，打造内环内国际级综合性社区，代言上海市中心全新品质生活。

有关瑞虹新城的其他资料，请查询：<http://www.ruihong.com>

瑞虹新城项目媒体垂询：

钟晓桦小姐

电话: 021-65217878

手提电话: +8613501734386

传真: 021- 55230029

电邮 : anita.zhong@shuion.com.cn

地址 :上海市虹口区临平路 225 号近瑞虹路，瑞虹新城璟庭展示中心