



新聞稿

中國新天地宣佈委任行政總裁

(2013年5月30日，香港) 瑞安房地產有限公司(「瑞安房地產」，股票代號:272)全資附屬公司—中國新天地有限公司(「中國新天地」或「公司」)欣然宣佈，任命黃勤道先生為行政總裁，由2013年7月1日起生效。

作為瑞安房地產之全資附屬公司，中國新天地已於2013年3月1日開始分開營運，預備於香港聯合交易所分拆上市。中國新天地將專注管理瑞安房地產的商業地產。分拆中國新天地是瑞安集團進行重組，理順業務計劃的其中一環，旨在確保瑞安房地產的商業物業發展和資產管理兩個分支各自有更清晰的工作重點，以及釋放其優質投資物業的價值。中國新天地主要集中於中國城市繁華地段從事高端零售、辦公樓、娛樂及酒店物業的管理、設計、租賃、營銷與提升。

瑞安集團及中國新天地主席羅康瑞先生對黃先生的任命表示歡迎：「黃勤道先生深諳瑞安追求卓越的文化，擁有豐富經驗，其創造價值的能力有目共睹。董事會、中國新天地的團隊及我本人均為黃先生的任命而感到興奮。我們期待與他緊密合作，帶領中國新天地取得驕人成果。」

黃先生現年57歲，擁有超過25年物業發展、投資及建築業管理經驗。在加入中國新天地前，黃先生為瑞安建業行政總裁及董事總經理。他於瑞安集團開展其事業，1979年至1992年期間為集團服務；2006年重返集團，掌管瑞安建業物業部，成功主理多項物業收購及交易。黃先生持有工程學學士學位，並為香港工程師學會會員。

在黃先生獲任命為行政總裁前，中國新天地於2013年3月委任了黎永昌先生、黃至剛先生及黎定基先生為獨立非執行董事。

- 完 -

建議分拆須待(其中包括)取得香港聯合交易所上市委員會批准, 本公司董事會與中國新天地董事會作出的最終決定及本公司股東的批准後, 方可作實。因此, 股東及潛在投資者應注意, 本公司概不保證建議分拆將會落實或何時落實。股東及潛在投資者於買賣或投資本公司證券時務請審慎行事。

有關瑞安房地產

瑞安房地產（股份代號：272）總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心重建項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，土地儲備達1,320萬平方米(1,100萬平方米發展為可供出租及可供銷售面積，220萬平方米為會所、停車位和其他設施)。公司於2006年10月4日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產於2007年3月獲納入恒生綜合指數系列200只股份及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢www.shuionland.com

傳媒垂詢，請聯絡：

瑞安房地產有限公司

香港：

洪淑雅小姐

電話：(852) 2879 1860

電郵：corpcomm@shuion.com.hk

內地：

周瑾小姐

陸惠芳小姐

電話：(86 21) 6386 1818

電郵：cc-sh@shuion.com.cn

A-World

葉建雄先生

電話：(852) 9621 5918

電郵：eric.yip@visionasia.com.hk