



新聞稿

實踐環保理念 推進綠色發展 瑞安房地產榮膺「香港綠色企業大獎 2010」白金級最高殊榮

[香港，2010年12月10日] 瑞安房地產有限公司（「瑞安房地產」或「公司」，股票代號 272）今天宣佈，香港環保促進會頒發「香港綠色企業大獎 2010」大型企業組別的最高榮譽——「明智環保採購獎白金獎」和「環保辦公室管理獎白金獎」予公司，以表揚瑞安房地產在綠色環保方面的出色表現。該獎項不僅是專業環保機構對瑞安房地產積極實踐可持續發展理念的肯定，更表明公司在環保節能方面已走在社會最前，擔任著環保先鋒的角色。

「香港綠色企業大獎 2010」是由香港的非牟利環保組織——環保促進會首次發起的評選活動，志在表彰對環保事業做出持續貢獻的企業，鼓勵工商業在運作及管理上納入更多環保關注。該活動得到了香港特區政府環境保護署、香港工業總會、香港總商會等政府機構、環保組織和工商界組織的支持，吸引眾多企業的參與。此次大獎評選共設立「明智環保採購獎」及「環保辦公室管理獎」兩個獎項，瑞安房地產在兩個獎項的評選中均獲頭籌。

瑞安房地產作為經驗豐富和負責任的房地產開發商，以可持續發展為企業長遠發展的關鍵，致力打造更整潔、更節能、更安全的社區環境。為此，公司特別成立「可持續發展委員會」來制定具體計畫，並落實措施。公司將可持續發展理念充分融入項目開發整個過程，包括從整體規劃、建築設計、施工、採購、物業管理等各個階段；同時要求公司所有項目均爭取美國綠色建築委員「能源與環境設計」（LEED）認證，或中國的「綠色建築」評級。

在採購方面，瑞安房地產在各項材料和產品的技術規範中，引入最新的環保要求。公司與多間在環保節能方面表現出色的供應商簽訂策略合作方案，以便長遠實現公司的環保政策。公司要求這些策略夥伴所提供的物料和產品，必須在生產和使用時符合環保要求，包括減少能源和資源耗費、減低有害物質的排放，或已獲得國家環境保護部認可的環保標籤等。公司亦要求採購地點盡量在距離項目 800 公里範圍以內，以縮短運輸路程，減少碳排放。為減少材料耗費及現場施工的污染，並更好地達到保溫節能的效果，公司率先在國內採用預製外牆系統。同時，公司亦推出全國首創定製式公寓，為業主度身訂造合意的規劃，以減少業主再次裝修造成的資源浪費。目前，公司多個項目均已獲得國際權威機構的認證，如武漢天地、重慶天地獲得美國綠色建築委員會「能源與環境設計—鄰里開發」第二階段金級認證。

瑞安房地產更推行「綠色辦公室」計畫，向員工推廣環保理念，鼓勵員工在日常生活、工作中貫徹綠色行動，通過一系列舉措，如辦公室碳核査、無紙化辦公室、廢紙回收、綠色列印、植物栽種、便服日、節省水電等行動，共建更節能環保的工作環境。同時，公司辦公室的內部裝修融入世界最尖端的環保節能設備，包括安裝使用節水裝置，使用二氧化碳探測器、人體感應燈、日光探測器、可循環再用的建築材料、照明節能燈具等，由此榮獲美國綠色建築委員會「能源與環境設計- 室內裝修」銀級認證。

瑞安房地產董事總經理－項目管理、執行董事王克活先生對今次獲獎感到非常鼓舞，他表示：「作為富有社會責任感的房地產開發商，公司始終堅信可持續發展是企業和社會長遠發展的關鍵，為此公司制定並落實了一系列可持續發展舉措，以提升環境品質，事實證明這些舉措取得了積極的效應。未來瑞安房地產將進一步推進可持續發展，相信我們積極投身環保的行動，能鼓勵更多企業加入環保行列，為營造綠色城市而共同努力。」

瑞安房地產相信，企業在追求經濟效益的同時，積極關注節能環保及環境建設，將會是企業社會責任的發展趨勢。瑞安房地產將繼續實踐可持續發展理念，為打造綠色城市貢獻一份力量。

###

有關「瑞安房地產」

瑞安房地產（股份代號：272）總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心重建項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有九個處於不同開發階段的項目，包括其他投資者權益在內的總建築面積約為 1,300 萬平方米。公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。瑞安房地產於 2007 年 3 月獲納入恒生綜合指數系列 200 隻股份及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢 www.shuionland.com。

傳媒垂詢，請聯絡：
瑞安房地產有限公司

香港：
周立民先生
電話：(852) 2879 1865
電郵：corpcomm@shuion.com.hk

內地：
陸惠芳小姐
電話：(86 21) 6386 1818（內線 690）
電郵：cc-sh@shuion.com.cn