



新闻稿

实践环保理念 推进绿色发展 瑞安房地产荣膺“香港绿色企业大奖 2010”白金级最高殊荣

[上海，2010年12月10日] 瑞安房地产有限公司（“瑞安房地产”或“公司”，股票代码 272）今天宣布，凭借在绿色环保方面的出色表现，公司荣获由“环保促进会”颁发的“香港绿色企业大奖 2010”大型企业组别的最高荣誉——“明智环保采购奖白金奖”和“环保办公室管理奖白金奖”。该奖项的获得不仅是专业环保机构对瑞安房地产积极实践可持续发展理念的肯定，更表明公司在环保节能方面已走在社会前列，成为环保先锋。

瑞安房地产董事总经理兼项目管理、执行董事王克活先生对此感到鼓舞，他表示“作为富有社会责任感的房地产开发商，公司始终坚信可持续发展是企业和社会长远发展的关键，为此公司制定并落实了一系列可持续发展举措，以提升环境品质，事实证明这些举措取得了积极的效应。未来瑞安房地产将进一步推进可持续发展，相信我们积极投身环保的行动能倡导更多企业加入环保行列，为营造绿色城市而共同努力。”

“香港绿色企业大奖 2010”是由香港的非盈利环保组织——环保促进会首次发起的评选活动，旨在表彰对环保事业做出持续性贡献的企业，鼓励工商业在运作及管理纳入更多环保理念。该活动得到了香港特区政府环境保护署、香港工业总会、香港总商会等政府机构、环保组织和工商界组织的支持，吸引了众多企业的参与。此次大奖评选共设立“明智环保采购奖”及“环保办公室管理奖”两个奖项，瑞安房地产在两个奖项的评选中均拔得头筹。

作为经验丰富和负责任的房地产开发商，瑞安房地产视可持续发展为企业长远发展的关键，致力打造更整洁、更节能、更安全的社区环境。为此，公司特别成立“可持续发展委员会”来制定具体计划并推进实施。公司将可持续发展理念充分融入项目开发整个过程，包括从整体规划、建筑设计、施工、采购、物业管理等各个阶段；同时要求公司所有项目均争取美国绿色建筑委员会“能源与环境设计”（LEED）认证，或争取中国的“绿色建筑”评级。

在采购方面，公司在各项材料和产品的技术规范中，引入最新的环保要求。公司与多间在环保节能方面表现出色的供应商签订战略合作方案，以便长远实现公司的环保政策。公司要求这些策略伙伴所提供的物料和产品，必须在生产和使用时符合环保要求，包括减少能源和资源耗费、减低有害物质的排放，或已获得国家环境保护部认可的环保标签等。公司亦要求采购地点尽量在 800 公里范围以内，以缩短运输路程，减少碳排放。为减少材料耗费及现场施工的污染，并更好地达

到保温节能的效果，公司率先在国内采用预制外墙系统。同时，公司亦推出全国首创的定制公寓，以减少业主二次装修造成的资源浪费。目前，公司多个项目均已获得国际权威机构的认证，如武汉天地、重庆天地获得美国绿色建筑委员会“能源与环境设计—邻里开发”第二阶段金级认证。

瑞安房地产更推行“绿色办公室”计划，向员工推广环保理念，鼓励员工在日常生活、工作中贯彻绿色行动，通过一系列举措，如办公室碳核查、无纸化办公、废纸回收、绿色打印、植物认养、便装日、节电节水等行动，共建更节能环保的工作环境。同时，公司办公室的内部装修融入世界最尖端的环保节能设备，包括安装使用节水装置，使用二氧化碳探测器、人体感应灯、日光探测器、可循环利用的建筑材料、照明节能灯具等，由此荣获美国绿色建筑委员会“能源与环境设计—室内装修”银级认证。

瑞安房地产相信，企业在追求经济效益的同时，积极关注节能环保及环境建设，将会是企业社会责任的发展趋势。瑞安房地产将继续实践可持续发展理念，为打造绿色城市贡献一份力量。

###

有关「瑞安房地产」

瑞安房地产（股份代号：272）总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心重建项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有九个处于不同开发阶段的项目，包括其他投资者权益在内的总建筑面积约为 1,300 万平方米。公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。瑞安房地产于 2007 年 3 月获纳入恒生综合指数系列 200 只股份及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其它资料，请查询 www.shuionland.com

传媒垂询，请联络：
瑞安房地产有限公司

香港：
周立民先生
电话：(852) 2879 1865
电邮：corpcomm@shuion.com.hk

内地：
陆惠芳小姐
电话：(86 21) 6386 1818（内线 690）
电邮：cc-sh@shuion.com.cn