



## 新闻稿

### “共建 共享 领先” 瑞安房地产与密西根大学斯蒂芬·M·罗斯商学院携手 开创内地企业人才培养新模式

[上海，2008年11月10日] 瑞安房地产有限公司（下称“瑞安房地产”）今日与美国顶级商学院——密西根大学斯蒂芬·M·罗斯商学院签订战略合作协议，并举行了本公司“瑞安学院”的揭幕仪式。“瑞安学院”将通过多元化的合作方式，为公司员工、斯蒂芬·M·罗斯商学院教授以及社会青年人才提供丰富新颖的学习机会，以提升个人及企业的竞争力，为人才及社会发展贡献力量。这不仅是瑞安房地产在人才培养方面的又一创新成果，更开启了内地校企合作的崭新模式，开创了内地企业人才培养的新途径，瑞安房地产也由此成为内地房地产企业在人才培养方面的开拓者。

此次合作将是瑞安房地产推动瑞安学院的第一步，这将是一个长期的战略合作以培养领导能力并推动社区发展。瑞安房地产董事总经理—项目管理王克活先生及美国密西根大学罗斯商学院高级管理人员教育主管梅勒妮·巴内特女士，主持了签约仪式并发表了讲话。

王克活先生表示：“此次合作对于瑞安房地产而言非常重要。我们希望推动公司员工，公司项目以及公司本身的迅速成长，并且履行对社区发展的承诺。密西根大学斯蒂芬·M·罗斯商学院贯以‘领导力、创新精神和可持续发展’著称，我们很荣幸能与他们建立起合作关系，共同展望‘共建 共享 领先’的未来”。

针对瑞安学院的成立，瑞安房地产主席罗康瑞先生表示，瑞安房地产踏出了人才培养的重要一步，成立瑞安学院，提供优质和系统化的内部管理培训，确保员工具备实现公司目标和个人发展所需的知识。瑞安学院院长舒元教授阐述了该合作协议，将运用斯蒂芬·M·罗斯商学院在管理教育课程方面丰富的经验和资源，共同开办多元化课程，更将为公司的合作伙伴、客户以及所在地区服务。

对此番能与瑞安房地产合作，美国密西根大学商学院院长罗伯特·J·杜兰先生表示：瑞安长久以来在创新和多元化上的探索促成了双方之间的合作，斯蒂芬·M·罗斯商学院所主张的“以行动为导向的治学理念”一直深入人心，最好的学习一定要与实践相联系。作为此次的合作方，斯蒂芬·M·罗斯商学院会因地制宜地为瑞安制定新的领导力发展标准，并为其所在的社区群体创造出更为有效的学习机会。

美国密西根大学罗斯商学院高级管理人员教育主管梅勒妮·巴内特女士对于此番与瑞安房地产的合作表示自豪，她表示，“瑞安房地产是中国最具创意及高瞻远瞩的开发商之一，它对培养人才有着强烈的社会责任感。斯蒂芬·M·罗斯商学院将与瑞安房地产一起运用我们的经验和价值共创两地的教育及社会发展的价值。”

## 校企联合 教学相长

根据“瑞安学院”协议，斯蒂芬·M·罗斯商学院和瑞安房地产将进一步发展双方在企业管理、员工培训和社区发展上的合作。

双方合作的最初期多以交流培训为主。首先，“瑞安学院”会定期为瑞安房地产高级员工提供形式丰富的培训机会，主要包括：企业内部领导力及管理课程，由瑞安房地产高层与斯蒂芬·M·罗斯商学院教授组成的一对一伙伴合作学习和行动学习等项目；与此同时，瑞安房地产将协助斯蒂芬·M·罗斯商学院师生提供学术发展机会，帮助他们更全面地了解中国经济发展、管理模式以及房地产市场的基本情况，促进科研及个案研究，进行双方交流互动，共同推进双方人才培养和发展。

## 领导力与社区发展

两所机构将围绕“领导力思维创新”等主题，合办大型公开活动，包括会议、论坛或赞助活动等。

美国密西根大学商学院客座教授莱恩·米德尔顿先生在会议上宣布，以“共建 共享 领先：明日解决之道”为议题的大型领导力会议将在 2009 年举行。届时，来自斯蒂芬·M·罗斯商学院的专家们将与各行业巨头公司一同分享“领导力与创新精神”方面的最新探索与发展机遇。

## 创业激励 孕育梦想

瑞安房地产旗下知识型、创业型项目“创智天地”，将联合斯蒂芬·M·罗斯商学院以及国内多所著名高等学府一起于明年 3 月重磅推出首届青年人才创业发展项目——“创智杯—创业计划大赛”。瑞安房地产业务及发展总经理聂耀中先生表示，“创智杯—创业计划大赛”将为那些拥有创业梦想的年轻人提供学习、提升以及实现创业梦想的机会和平台。

比赛的最终获胜者将会获得由“创智天地”提供的办公场所、系统创业培训和后期培育服务。“创智杯—创业计划大赛”将是年轻选手与学术界以及潜在商业伙伴和投资者的一次难得的、近距离的联系良机。“创智天地”曾成功举办数届青年创业竞赛电视真人秀——“创智赢家”，帮助无数年轻人获得人生的第一桶金，实现其创业梦想。

瑞安房地产一直秉持与项目所在地共同成长，也始终将人才培养作为社区发展的基石。2007 年，公司透过其联营公司大连天地·软件园项目成立黄泥川新农村发展基金和 IT 人才基金，推动就业和人才培养。“瑞安学院”的成立将提供更多元化的人才培养新途径，推动瑞安房地产为社区人才培养和发展做出更多新贡献。

###

## 有关“瑞安房地产”

瑞安房地产（股票代码 272）总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心发展项目及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目，总建筑面积达 1,320 万平方米（包括其它投资者权益）。公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。

瑞安房地产于 2007 年 3 月获纳入 MSCI“摩根士丹利资本国际”标准指数系列、MSCI 环球增长指数系列、恒生综合指数系列及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其它数据，请查询：[www.shuionland.com/](http://www.shuionland.com/)。

## 斯蒂芬·M·罗斯商学院简介

密西根大学斯蒂芬·M·罗斯商学院（简称罗斯商学院）是一个充满活力、与众不同的学习社区，一直在全世界的商学院中名列前茅。罗斯商学院发展那些能够塑造复杂国际组织的观点，并开发能够领导这些组织的人才。商学院的教师队伍影响了全球范围内商业课程教授和实践的方式。商学院的学生以行动为基础，将观点和实践两个世界联系起来，这种学习方式发展了他们的领导才能。商学院培养能够领导全球各种各样团队的毕业生，关注商业在社会中的角色，并建立能够推动创新的机构文化。罗斯商学院不仅拥有世界一流的涵盖商业核心学科的学术单位，还拥有提供杰出的思想领导和学习机会的研究机构与中心。罗斯商学院的学科专业包括全日制工商管理硕士、晚上授课式工商管理硕士、高级管理人员工商管理硕士、全球工商管理硕士、会计学硕士、供应链管理硕士、商业本科学位、博士学位专业，以及非学位的高级管理人员教育专业。

罗斯商学院因其高级管理人员教育的深度、广度和质量而长期在全世界的商学院中名列前茅。该院的高级管理人员教育给世界上的各种组织提供了一个动态的解决方案，使得这些组织能接触到优秀的专业人才，并达到极具影响力的结果。商学院的教师队伍凭借卓越的洞察力和实际应用能力，成为知识整合的专家。其高级管理人员教育专业以其独特的、以结果为驱动的方式吸引了成千上万名来自七十多个国家的高级管理人员来此深造。罗斯商学院业已给中国地区提供了二十多年的高级管理人员教育。

## 有关“瑞安学院”

瑞安学院将坚持瑞安文化所倡导的勇于承担和终身学习的精神，致力于为员工提供创新型的学习机会，在日益激烈的竞争环境下，不断提升员工和公司的绩效。此外，瑞安学院将一如既往地坚持瑞安房地产贡献社会的传统，为我们的客户、合作伙伴

和其他社区成员提供各种学习课程和项目。

传媒垂询：

赵淑婧

瑞安房地产有限公司

电话：(021) 6386 1818\*523

电邮：cc-sh@shuion.com.cn