



新聞稿

「共建 共用 領先」 瑞安房地產與密西根大學斯蒂芬·M·羅斯商學院攜手 開創內地企業人才培訓新模式

[上海，2008年11月10日] 瑞安房地產有限公司（下稱「瑞安房地產」）今日與美國頂級商學院——密西根大學斯蒂芬·M·羅斯商學院簽訂策略合作協議，並舉行了本公司「瑞安學院」的揭幕儀式。「瑞安學院」將通過多元化的合作方式，為公司員工、斯蒂芬·M·羅斯商學院教授以及社會青年人才提供豐富新穎的學習機會，以提升個人及企業的競爭力，為人才及社會發展貢獻力量。這不僅是瑞安房地產在人才培訓方面的又一創新成果，更開啓了內地校企合作的嶄新模式，開創了內地企業人才培訓的新途徑，瑞安房地產也由此成為內地房地產企業在人才培訓方面的開拓者。

此次合作將是瑞安房地產推動瑞安學院的第一步，這將是一個長期的策略合作以培養領導能力並推動社區發展。瑞安房地產董事總經理(項目管理)王克活先生及美國密西根大學羅斯商學院高級管理人員教育主管梅勒妮·巴內特女士，主持了簽約儀式並發表了講話。

王克活先生表示：「此次合作對於瑞安房地產而言非常重要。我們希望推動公司員工，公司項目以及公司本身的迅速成長，並且履行對社區發展的承諾。密西根大學斯蒂芬·M·羅斯商學院貫以『領導力、創新精神和可持續發展』著稱，我們很榮幸能與他們建立起合作關係，共同展望『共建 共用 領先』的未來。」

針對瑞安學院的成立，瑞安房地產主席羅康瑞先生表示，瑞安房地產踏出了人才培訓的重要一步，成立瑞安學院，提供優質和系統化的內部管理培訓，確保員工具備實現公司目標和個人發展所需的知識。瑞安學院院長舒元教授闡述了該合作協議，將運用斯蒂芬·M·羅斯商學院在管理教育課程方面豐富的經驗和資源，共同開辦多元化課程，更將為公司的合作夥伴、客戶以及所在地區服務。

對此次能與瑞安房地產合作，美國密西根大學商學院院長羅伯特·J·杜蘭先生表示，瑞安長久以來在創新和多元化上的探索促成了雙方之間的合作，斯蒂芬·M·羅斯商學院所主張的「以行動為導向的治學理念」一直深入人心，最好的學習一定要與實踐相聯繫。作為此次的合作方，斯蒂芬·M·羅斯商學院會因地制宜地為瑞安制訂新的領導力發展標準，並為其所在的社區群體創造出更為有效的學習機會。

美國密西根大學羅斯商學院高級管理人員教育主管梅勒妮·巴內特女士對於此次與瑞安房地產的合作表示自豪，她表示：「瑞安房地產是中國最具創意及高瞻遠矚的開發商之一，它對培養人才有著強烈的社會責任感。斯蒂芬·M·羅斯商學院將與瑞安房地產一起運用我們的經驗和價值共創兩地的教育及社會發展的價值。」

校企聯合 教學相長

根據「瑞安學院」協定，斯蒂芬·M·羅斯商學院和瑞安房地產將進一步發展雙方在企業管理、員工培訓和社區發展上的合作。

雙方合作的最初期多以交流培訓為主。首先，「瑞安學院」會定期為瑞安房地產高級員工提供形式豐富的培訓機會，主要包括：企業內部領導力及管理課程，由瑞安房地產高層與斯蒂芬·M·羅斯商學院教授組成的一對一夥伴合作學習和行動學習等項目；與此同時，瑞安房地產將協助斯蒂芬·M·羅斯商學院師生提供學術發展機會，幫助他們更全面瞭解中國經濟發展、管理模式以及房地產市場的基本情況，促進科研及個案研究，進行雙方交流互動，共同推進雙方人才培養和發展。

領導力與社區發展

兩所機構將圍繞「領導力思維創新」等主題，合辦大型公開活動，包括會議、論壇或贊助活動等。

美國密西根大學商學院客座教授萊恩·米德爾頓先生在會議上宣布，以「共建 共用 領先：明日解決之道」為議題的大型領導力會議將在 2009 年舉行。屆時，來自斯蒂芬·M·羅斯商學院的專家們將與各行業巨頭公司一同分享「領導力與創新精神」方面的最新探索與發展機遇。

創業激勵 孕育夢想

瑞安房地產旗下知識型、創業型項目「創智天地」，將聯合斯蒂芬·M·羅斯商學院以及國內多所著名高等學府一起於明年 3 月重磅推出首屆青年人才創業發展項目——「創智杯—創業計劃大賽」。瑞安房地產業務及發展總經理聶耀中先生表示，「創智杯—創業計劃大賽」將為那些擁有創業夢想的年輕人提供學習、提升以及實現創業夢想的機會和平台。

比賽的最終獲勝者將會獲得由「創智天地」提供的辦公場所、系統創業培訓和後期培育服務。「創智杯—創業計劃大賽」將是年輕選手與學術界以及潛在商業夥伴和投資者的一次難得的、近距離的聯繫良機。「創智天地」曾成功舉辦數屆青年創業競賽電視真人秀——「創智贏家」，幫助無數年輕人獲得人生的第一桶金，實現其創業夢想。

瑞安房地產一直秉持與項目所在地共同成長，也始終將人才培養作為社區發展的基石。2007 年，公司透過其聯營公司大連天地·軟體園項目成立黃泥川新農村發展基金和 IT 人才基金，推動就業和人才培養。「瑞安學院」的成立將提供更多元化的人才培養新途徑，推動瑞安房地產為社區人才培養和發展做出更多新貢獻。

###

有關「瑞安房地產」

瑞安房地產（股票代號 272）總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心發展項目及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，總建築面積達 1,320 萬平方米（包括其他投資者權益）。公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。

瑞安房地產於 2007 年 3 月獲納入 MSCI 「摩根士丹利資本國際」標準指數系列、MSCI 環球增長指數系列、恒生綜合指數系列及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢：www.shuionland.com/。

斯蒂芬·M·羅斯商學院簡介

密西根大學斯蒂芬·M·羅斯商學院（簡稱羅斯商學院）是一個充滿活力、與眾不同的學習社區，一直在全世界的商學院中名列前茅。羅斯商學院發展那些能夠塑造複雜國際組織的觀點，並開發能夠領導這些組織的人才。商學院的教師隊伍影響了全球範圍內商業課程教授和實踐的方式。商學院的學生以行動為基礎，將觀點和實踐兩個世界聯繫起來，這種學習方式發展了他們的領導才能。商學院培養能夠領導全球各種各樣團隊的畢業生，關注商業在社會中的角色，並建立能夠推動創新的機構文化。羅斯商學院不僅擁有世界一流的涵蓋商業核心學科的學術單位，還擁有提供傑出的思想領導和學習機會的研究機構與中心。羅斯商學院的學科專業包括全日制工商管理碩士、晚上授課式工商管理碩士、高級管理人員工商管理碩士、全球工商管理碩士、會計學碩士、供應鏈管理碩士、商業本科學位、博士學位專業，以及非學位的高級管理人員教育專業。

羅斯商學院因其高級管理人員教育的深度、廣度和品質而長期在全世界的商學院中名列前茅。該院的高級管理人員教育給世界上的各種組織提供了一個動態的解決方案，使得這些組織能接觸到優秀的專業人才，並達到極具影響力的結果。商學院的教師隊伍憑藉卓越的洞察力和實際應用能力，成為知識整合的專家。其高級管理人員教育專業以其獨特的、以結果為驅動的方式吸引了成千上萬名來自七十多個國家的高級管理人員來此深造。羅斯商學院業已給中國地區提供了二十多年的高級管理人員教育。

有關「瑞安學院」

瑞安學院將堅持瑞安文化所宣導的勇於承擔和終身學習的精神，致力於為員工提供創新型的學習機會，在日益激烈的競爭環境下，不斷提升員工和公司的績效。此外，瑞安學院將一如既往地堅持瑞安房地產貢獻社會的傳統，為我們的客戶、合作夥伴和其他社區成員提供各種學習課程和項目。

傳媒垂詢：

趙淑婧

瑞安房地產有限公司

電話：(021) 6386 1818*523

電郵：cc-sh@shuion.com.cn