



新闻稿

瑞安房地产勇夺“最佳品牌企业荣誉大奖”最高殊荣

[香港，2008 年 9 月 19 日] 瑞安房地产有限公司（下称“瑞安房地产”）近日荣获香港生产力促进局及中华商标协会联合颁发第三届“最佳品牌企业荣誉大奖”殊荣，足证公司的优质品牌和市场领导力备受专业评审肯定和嘉许，也是历届评选中首个获最高荣誉的房地产开发商。

瑞安房地产董事总经理—商业李子尚先生表示：“瑞安房地产在此次评选中夺得最高荣誉，这对我们是一个很大的鼓舞，反映我们定立清晰的品牌定位和方向，以诚为本，坚守‘创新·优质·卓越’的品牌承诺，不断优化产品和服务，为公司、每一发展项目以至每一产品建立鲜明的品牌形象。我们将不断完善品牌管理机制，为品牌增值，矢志成为中国最具创意和高瞻远瞩的房地产开发商。”

瑞安房地产采用独特的发展模式，以总体规划开发优质大型综合发展项目，确保项目与政府的城市规划相配合，致力缔造一个兼融历史、文化及现代设施的可持续发展社区，成为当地城市新地标，在市场上建立起卓越的品牌和形象。公司同时致力于品牌管理系统的优化，设立内部品牌推广委员会，借着各类活动深化企业品牌资讯传达至每一位员工；又成立专责部门负责企业品牌的宣传推广工作；以及定期举行跨部门、跨地区性的业务会议，按市场转变、顾客需求、销售实况等进行分析，不断提升各项目的质素和价值，力求完善管理及监察品牌系统。

“最佳品牌企业奖 2008（大中华）”旨在透过全面系统的权威品牌鉴定，增强企业在大中华区及海外市场的竞争力，提升企业知名度。评选标准包括：企业的自我发展能力、管理策略及决策系统能力，以及品牌创建及管理能力和等。此次参赛的企业数目共超过 100 家，分别来自香港、澳门以及内地大中华区，竞争相当激烈。

瑞安房地产除此次获该奖项外，亦多次在国际评选活动中获得嘉许，先后获“亚洲企业管治杂志”《Corporate Governance Asia》颁发的第四届“亚洲最佳企业管治大奖”

《4th Corporate Governance Asia Recognition Awards》、香港主流财经媒体《经济一周》颁发的“杰出内房股 2008”称号，以及香港上市公司商会及香港浸会大学联合颁发的“香港公司管治卓越奖 2007- --花旗公司管治卓越奖”。

###

第三届“最佳品牌企业奖”（大中华）

第三届“最佳品牌企业奖”（大中华）（前名：“最佳创建品牌企业奖”）（大中华区）评选活动由香港生产力促进局主办、中华商标协会合办。

选举范围包括香港、澳门以及内地，有逾 100 家来自不同工商界别的企业参与评选。主办方邀请了当地政府官员、商会领袖、工商业界知名人士、学者及品牌专家担任评审团成员。

此次评选活动中，“瑞安房地产”凭国际知名度、信誉、竞争力及高品牌管理水准，获专业品牌评核及顾问选为区内佼佼者，夺得荣誉大奖最高殊荣，为企业品牌建立及管理的借鉴典范。

有关“瑞安房地产”

瑞安房地产（股票代码 272）总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心发展项目及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目，总建筑面积达 1320 万平方米（包括其它投资者权益）。公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。

瑞安房地产于 2007 年 3 月获纳入 MSCI“摩根士丹利资本国际”标准指数系列、MSCI 环球增长指数系列、恒生综合指数系列及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其他资料，请查询：www.shuionland.com/。

传媒垂询，请联络：

尤丽华

瑞安房地产有限公司

电话：（021）6386 1818*531

电邮：cc-sh@shuion.com.cn