



新闻稿

瑞安房地产荣获第四届“亚洲最佳企业管治大奖”

[香港, 2008 年 6 月 29 日] 瑞安房地产有限公司(“瑞安房地产”或“公司”, 股票代码: 272) 今天宣布, 公司荣获由“亚洲企业管治杂志”《Corporate Governance Asia》颁发的第四届“亚洲最佳企业管治大奖”《4th Corporate Governance Asia Recognition Awards》, 对公司致力实践良好企业管治给予莫大的肯定和鼓舞。

瑞安房地产董事总经理兼财务总监夏达臣先生, 在第四届“亚洲最佳企业管治大奖”颁奖典礼上表示: “本公司一直拥有良好的企业道德声誉, 本人实在深感自豪。我们在实践良好企业管治方面目标清晰, 无论在公司营运和业务管理上, 均致力确保具透明度、诚信和问责性, 这有助建立公司持份者的信心、为股东长远带来最大效益, 及实现企业可持续发展。”

“亚洲最佳企业管治大奖”旨在嘉许和表扬亚洲区内最重视企业管治及表现出色的公司, 其评选准则包括: 公司在企业管治方面的往绩、提升公司管治方面的具体工作, 以及在公司管治方面推行的重大改革等。

瑞安房地产自 2004 年创立以来, 其创办人主席兼行政总裁罗康瑞先生一直以良好的企业管治为公司可持续发展的重要基石。公司在上市前, 已成立审计委员会和薪酬委员会协助董事会的工作, 并确保得到严格及独立的审查。公司自 2006 年在香港上市以来, 竭力建立一套全面的系统和运作, 实践以诚信为本的共同价值观。在董事会组成方面, 现时董事会的九位成员中, 包括七位非执行董事及独立非执行董事, 全部均拥有丰富经验和非常专业。

瑞安房地产的良好企业管治备受肯定, 除此次获奖外, 公司去年在香港上市公司商会及香港浸会大学联合举办的“香港公司管治卓越奖”评选会中, 获颁“花旗公司管治卓越奖”。

###

有关Corporate Governance Asia

Corporate Governance Asia 是由 New Initiative Media Ltd 于二零零二年创办的季刊, 是亚洲地区最权威的企业管治刊物, 提供有关公司管治、董事会最佳实践和股东行动主义等的最新消息及分析。

有关瑞安房地产

瑞安房地产（股票代码 272）总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心发展项目及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目，总建筑面积约达 1,310 万平方米（包括其他投资者的权益）。公司于二零零六年十月四日在香港联合交易所上市，为该年最大型的中国房地产企业上市项目。

瑞安房地产于二零零七年三月获纳入 MSCI（摩根士丹利资本国际）标准指数系列、MSCI 环球增长指数系列、恒生综合指数系列及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其他资料，请查询：<http://www.shuionland.com>。

传媒垂询，请联络：

容凯珊

瑞安房地产有限公司

电话： (852) 2879 1865

电邮： ellyhs@shuion.com.hk