



## 新聞稿

### 瑞安房地產榮獲第四屆「亞洲最佳企業管治大獎」

[香港, 2008年6月29日] 瑞安房地產有限公司(「瑞安房地產」或「公司」, 股票代號: 272)今天宣布, 公司榮獲由「亞洲企業管治雜誌」《Corporate Governance Asia》頒發的第四屆「亞洲最佳企業管治大獎」《4th Corporate Governance Asia Recognition Awards》, 對公司致力實踐良好企業管治給予莫大的肯定和鼓舞。

瑞安房地產董事總經理兼財務總裁夏達臣先生, 在第四屆「亞洲最佳企業管治大獎」頒獎典禮上表示: 「本公司一直擁有良好的企業道德聲譽, 本人實在深感自豪。我們在實踐良好企業管治方面目標清晰, 無論在公司營運和業務管理上, 均致力確保具透明度、誠信和問責性, 這有助建立公司持份者的信心、為股東長遠帶來最大效益, 及實現企業可持續發展。」

「亞洲最佳企業管治大獎」旨在嘉許和表揚亞洲區內最重視企業管治及表現出色的公司, 其評選準則包括: 公司在企業管治方面的往績、提升公司管治方面的具體工作, 以及在公司管治方面推行的重大改革等。

瑞安房地產自2004年創立以來, 其創辦人主席兼行政總裁羅康瑞先生一直以良好的企業管治為公司可持續發展的重要基石。公司在上市前, 已成立審計委員會和薪酬委員會協助董事會的工作, 並確保得到嚴格及獨立的審查。公司自2006年在香港上市以來, 竭力建立一套全面的系統和運作, 實踐以誠信為本的共同價值觀。在董事會組成方面, 現時董事會的九位成員中, 包括七位非執行董事及獨立非執行董事, 全部均擁有豐富經驗和非常專業。

瑞安房地產的良好企業管治備受肯定, 除此次獲獎外, 公司去年在香港上市公司商會及香港浸會大學聯合舉辦的「香港公司管治卓越獎」評選會中, 獲頒「花旗公司管治卓越獎」。

###

#### 有關Corporate Governance Asia

Corporate Governance Asia 是由 New Initiative Media Ltd 於二零零二年創辦的季刊, 是亞洲地區最權威的企業管治刊物, 提供有關公司管治、董事會最佳實踐和股東行動主義等的最新消息及分析。

## 有關瑞安房地產

瑞安房地產（股票代號 272）總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心發展項目及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，總建築面積約達 1,310 萬平方米（包括其他投資者的權益）。公司於二零零六年十月四日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。

瑞安房地產於二零零七年三月獲納入 MSCI（摩根士丹利資本國際）標準指數系列、MSCI 環球增長指數系列、恆生綜合指數系列及恆生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢：<http://www.shuionland.com>。

傳媒垂詢，請聯絡：

容凱珊

瑞安房地產有限公司

電話： (852) 2879 1865

電郵： [ellyhs@shuion.com.hk](mailto:ellyhs@shuion.com.hk)