



## 新闻稿

### 创新天地品牌葡萄酒 推广高尚葡萄酒文化

**[上海，2008 年 6 月 2 日]**为庆祝来自法国的新天地系列醇厚葡萄酒五周岁生日，一台精彩纷呈的庆生晚会于今天在 **88 新天地酒店** 举行。主办方瑞安房地产旗下上海新天地广场酒业有限公司在庆生的同时，亦祝贺“新天地波美红葡萄酒 2003”获得 2008 “中国（上海）国际葡萄酒博览会”铜奖，并宣布推出新天地新系列葡萄酒佳酿——新天地波尔多 2003。

瑞安房地产董事总经理李子尚先生出席酒会时表示“上海新天地已经成为上海的地标之一，更成为享誉国际的知名品牌。如何利用‘新天地’品牌效应开发出更多、更好的衍生产品是瑞安房地产一直在探索、推进并实施的重点之一，而‘新天地系列葡萄酒’无疑是其中成功的案例之一”。

上海新天地广场酒业有限公司为瑞安房地产旗下公司，成立于 2003 年，最初推出的葡萄酒主要作为公司内部宴会饮用，2006 年起开始大力向外推广，并在今年举办的“中国（上海）国际葡萄酒博览会”上，与世界各地包括法国、意大利、西班牙、南非、智利、加拿大、澳大利亚在内的 50 多家葡萄酒厂商，上百种葡萄酒展开激烈竞争，最终“新天地波美红葡萄酒 2003”荣获铜奖。

“新天地”葡萄酒全部由法国进口，主要原料为法国波尔多葡萄酒产区的葡萄，所有的红葡萄酒都由当地最富盛名的 Jean-Pierre Moueix 酒庄庄主知名酒商 Mr. Christian Moueix 亲手为新天地挑选。目前在售的主要有 5 个品种，分别为新天地波美红葡萄酒 2003，新天地圣爱美浓红葡萄酒 2003，新天地普依芙美白葡萄酒 2004，新天地纳兰波美红葡萄酒 2003，以及新推出的新天地波尔多 2003。

目前，新天地系列葡萄酒在新天地零售店、88 新天地酒店、新天地一号会所以及梧桐、湖庭、VIN、Paradise、Nice、Moon's Steak House、Rendezvous 等知名餐饮休闲场所都有销售，并赢得了不错的市场口碑。

此外，庆生晚会的主办场地，同属瑞安房地产旗下的 88 新天地酒店也于今年年初在有着中国旅游业“奥斯卡”之称的“旅行者行业大奖”评选中获得了“最佳精品酒店”。

###

## 有关“瑞安房地产”

瑞安房地产（股票代码 272）总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心发展项目及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目，总建筑面积达 1,310 万平方米（包括其它投资者权益）。公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。

瑞安房地产于 2007 年 3 月获纳入 MSCI“摩根士丹利资本国际”标准指数系列、MSCI 环球增长指数系列、恒生综合指数系列及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其它数据，请查询：<http://www.shuionland.com/>。

## 有关“88 新天地酒店”

坐落于上海新天地心脏地带的 88 新天地是一家精品式酒店，为旅客提供尊贵及无微不至的服务，进一步体现了瑞安房地产致力以客为本，为社区提升价值的理念。酒店坐落于上海时尚新地标 - 上海新天地的中心，让旅客可随时使用区内的全面设施，不论在居住、工作及娱乐休闲方面，透彻体验上海最写意的生活享受。

88 新天地与上海新天地的各种餐饮、娱乐、购物设施及国际性商务办公楼仅咫尺之遥，而且酒店所提供的个人贴心服务，让即使身在外地的旅客，仍乐在有如置身家居的舒适享受。

传媒垂询：

赵淑婧

瑞安房地产有限公司

电话：（021）6386 1818\*638 / 523

电邮：[gcc-sh@shuion.com.cn](mailto:gcc-sh@shuion.com.cn)

## 附件一：

### 有关新天地红酒

#### 新天地波美红葡萄酒 2003：（获奖品种）

- 口感：

新天地波美具有诱人的咖啡、黑巧克力、黑莓及轻微烟草和香料的芬芳。口味充满了熟李子、红莓的特性、恰到好处的单宁酸，余味绵长。此葡萄酒特别适合搭配野味及蘑菇等菌类。

- 原产地：

波美地域非常有限，但其特有的纯美品质及独一无二的美酒是波尔多地区最宝贵的财富之一。波美距波尔多市以东 29 公里，其领地仅区区几公顷，年产量仅几千箱。但它是 **Chateau Petrus**，这种世界上最著名的葡萄酒的故乡，也同样是简皮尔·穆依克斯，这位世界上最出色的葡萄酒商人的故乡。尽管不是法定的产区，但波美凭借其葡萄酒始终优秀的品质成为公认的高品质产区。

- 酿酒原料：

美露葡萄是此红葡萄酒产区所产三种葡萄中最主要的一种，大大超过其余两个品种：卡伯纳苏维翁及卡伯纳法郎。用美露葡萄酿制的葡萄酒通常比较年轻，但同样拥有丰富的单宁酸使其具有成熟的品质。此品种通常具有果李的特性，口感全面，拥有丰富的草药及香料芳香。

- 供应商：

简皮尔·穆依克斯先生 1937 年创立的简皮尔·穆依克斯公司独自座落于里布恩郡多多纳河布里欧莱特 54 号码头。如今，在克里斯帝安·穆依克斯先生的领导下，公司拥有并管理着总共超过 200 英亩的 10 坐葡萄园。其中不乏非常有名的葡萄园，如 **Château Petrus**, **Château La Grange**, **Château Latour** 及 **Château La Grave** 等等。

#### 新天地波尔多 2003（新品种上市）

- 口感：

此款波尔多酒入口果味浓郁，回味绵绵，并伴有优雅的单宁酸。新天地波尔多的最佳搭配是红肉或白肉，如猪肉、羊肉、鸡肉或野味，也可以很好的搭配蔬菜、面食、米食或芝士蛋糕。

- 酿酒原料：

新天地波尔多 2003 是由梅洛和解百纳法兰克葡萄酿造而成，此款葡萄生长在法国波尔多靠近著名的圣爱美浓地区的卡斯特隆和哥德产区，以及多隆平原产区。

## 新天地圣爱美浓红葡萄酒 2003

- 口感：

此款葡萄酒显现出石榴及红宝石色的鲜活色泽，气味充满悬钩子、甘草及樱桃的芬芳，同时还有轻微的茶叶及烟草香味。口味具有矿物的特质，新鲜的果香，完美的单宁酸与丝丝持久的余味。

- 原产地：

圣爱美浓葡萄酒产区在圣爱美浓镇中心，位于波尔多东北 40 公里的多多内河右岸，那里只出产红葡萄酒，自古罗马时代耕种至今。指定的葡萄生长区域分布在共约 12850 英亩的九个产区。

- 酿酒原料：

美露及卡伯纳法郎葡萄是圣爱美浓地区两种特别优秀的品种。诱人的圣爱美浓葡萄酒充分展示了这两种葡萄的优异特性：早熟的卡伯纳法郎与多肉李子味的美露，此种组合酿制的葡萄酒柔顺并充满果味，充分的酸性、单宁酸与芬芳组合使其酒质表现非凡。

- 供应商：

简皮尔·穆依克斯先生 1937 年创立的简皮尔·穆依克斯公司独自座落于里布恩郡多多纳河布里欧莱特 54 号码头。如今，在克里斯帝安·穆依克斯先生的领导下，公司拥有并管理着总共超过 200 英亩的 10 坐葡萄园。其中不乏非常有名的葡萄园，如 Château Petrus, Château La Grange, Château Latour 及 Château La Grave 等等。

## 新天地普依芙美白葡萄酒 2004

- 口感：

新天地普依芙美白葡萄酒呈金黄色，酒体通透鲜亮。草本特性及浓郁的柑橘味使得该酒气味清新，富有魅力。味觉上微微的矿石香及独特的白垩类香能使您充分体验到它的地理特性，性干，果味浓，具有丰富、平衡并集中的芬芳，并且余味绵长。这种酒的最佳搭配是海鲜、色拉，也可以很好的搭配如蒜姜味浓的刺激味食物。

- 原产地：

卢瓦尔普依及圣希尔是卢瓦尔河谷的两个著名的产区。这两个村镇分布在卢瓦尔河的两岸，是世界上一些精致一流的苏维翁白葡萄酒的故乡。精致葡萄园围绕着卢瓦尔普依镇，沿着河流伸展而上。

- 酿酒葡萄：

普依芙美独特的白垩石质地理环境特别适合苏维翁白葡萄的生长，从而诞生了高品质的葡萄酒。典型的苏维翁葡萄拥有青草般的特性，同时它的品性范围很广，可以是非常简单的，也可以是复杂又充满热情的。在普依芙美酿制出的酒中，您通常可以体会到白垩石的特性及鲜活的酸度。

- 供应商：

梅洛特家族的历史可以追溯到 1513 年，皮尔埃特尼亚美洛特创立圣希尔王朝至今。其间家族产业一直与葡萄酒酿造息息相关。事实上，

1698 年赛萨尔梅洛特曾被法国皇帝路易十五委任为葡萄酒顾问。许多年以来，每一代家族成员都致力于发展与完善他们的酿酒技术。在亚历山德拉梅洛特接管家族事业后，他努力扩展自己的葡萄园，结合最新的技术发展经典的葡萄酒品种。如今，约瑟夫梅洛特是唯一一位完全拥有某一产区所有葡萄园的人。他所拥有的葡萄园共近 85 公顷，成为卢瓦尔地区最公认的名望最高的葡萄酒商。

### 新天地纳兰波美红葡萄酒 2003

- 口感：

此款葡萄酒具有鲜活的紫罗兰及碎浆果的色泽。气味充满巧克力、红浆果、李子、烟草、橡木及香料的芬芳。口味极集中，具有柔滑的单宁酸、丰富的黑醋栗及焦甘草的味道，令人愉快。此葡萄酒适合搭配烤肉及各种浓缩奶酪。

- 原产地：

波美产区的纳兰覆盖了整个巴巴内河的北岸，形成了波美的外围轮廓。纳兰产出的葡萄酒与波美本身产的有些许不同，但同样达到了非常优秀的水平。依水而长的纳兰波美葡萄通常成熟得非常迅速，早期的果实也非常优秀。

- 酿酒原料：

繁盛的纳兰波美葡萄生长在含有少许沙砾的土壤中，其中最主要的品种是美露葡萄。相比同样具有浓郁李子品味的波美葡萄酒，纳兰波美葡萄酒的口味稍许轻淡些。

- 供应商：

简皮尔·穆依克斯先生 1937 年创立的简皮尔·穆依克斯公司独自座落于里布恩郡多多纳河布里欧莱特 54 号码头。如今，在克里斯帝安·穆依克斯先生的领导下，公司拥有并管理着总共超过 200 英亩的 10 坐葡萄园。其中不乏非常有名的葡萄园，如 Château Petrus, Château La Grange, Château Latour 及 Château La Grave 等等。