



新聞稿

瑞安房地產獲「傑出內房股」稱號

[上海， 2008 年 5 月 19 日] 瑞安房地產有限公司（「瑞安房地產」或「公司」，股票代號 272）今天宣佈，公司榮獲香港主流財經媒體《經濟一週》頒發的「傑出內房股 2008」稱號，成為十家獲此殊榮的房地產企業之一。

瑞安房地產執行董事李進港先生在出席該活動頒獎禮時表示「此次殊榮是一眾財經專業人士對瑞安房地產的發展策略、經營管理以及企業品牌的肯定，表明公司已經走在了行業的前列。公司一定會再接再勵，不斷優化產品和服務，進一步創造佳績」。

「傑出內房股」獎項評選是由《經濟一週》主辦，旨在表彰在香港上市的內地地產企業傑出表現的獎項。該獎項由多位內地及香港資深股評人組成的評審委員根據企業的發展潛力、管理層的經驗及發展策略等評選準則，對各內地房地產公司作出評審及甄選。經過一系列嚴格評選，專家們一致肯定了瑞安房地產在發展策略、經營管理和企業品牌方面的努力和成績，頒發給瑞安房地產「傑出內房股 2008」的稱號。

作為中國內地最具創意和高瞻遠矚的房地產開發商之一，「創新 優質 卓越」是瑞安房地產的品牌承諾。憑藉母公司瑞安集團 30 多年的房地產開發經驗和行業地位，瑞安房地產以創新獨到及具彈性的手法來進行項目的整體規劃，力求項目發展能配合當地政府制訂的整體城市規劃，並把當地城市的歷史文化特色融入項目的設計及業務發展策略中，同時公司充分瞭解當地人的需求，為項目所在城市重建及創造全新的社區，提升整體環境品質。

與此同時，瑞安房地產擁有經驗豐富的管理團隊及優秀的員工，以確保公司取得穩健的財務增長。作為上市公司，在經營運作中始終堅持透明、可靠、誠信等原則以確保股東和相關人士的權益。優秀的經營管理及良好的企業管治使瑞安房地產成為中國內地具有領導地位的房地產開發商。

瑞安房地產將繼續信守「盡善創新、誠信謙勤」的瑞安精神，優化我們的產品和服務，以推動公司策略增長，持續創造佳績，使我們成為中國最優質及具創意的房地產開發商。

###

有關《經濟一週》

《經濟一週》於 1981 年創刊，是香港具有代表和權威性的財經雜誌，內容主要包括分析股匯、投資、理財及營商等。《經濟一週》自創刊以來，一直緊貼環球經濟脈搏，報導快、準、精闢的財經資訊，並分析香港和國際金融市場變化，令讀者對投資領域能早知先機，在營商方面掌握優勢。

《經濟一週》讀者群主要為企業家、銀行家、投資者、高級管理層及行政人員；關注環球經濟、投資及市場營商環境。

有關「瑞安房地產」

瑞安房地產（股票代號 272）總部設於上海，為瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心發展項目及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，總建築面積達 1,310 萬平方米（包括其他投資者權益）。公司於 2006 年 10 月 4 日在香港聯合交易所上市，為該年最大型的中國房地產企業上市項目。

瑞安房地產於 2007 年 3 月獲納入 MSCI「摩根士丹利資本國際」標準指數系列、MSCI 環球增長指數系列、恒生綜合指數系列及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他數據，請查詢：<http://www.shuionland.com/>。

傳媒垂詢：

趙淑婧

瑞安房地產有限公司

電話： (021) 6386 1818*523

電郵：gcc-sh@shuion.com.cn