



Shui On Land Limited
瑞安房地產有限公司*
(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：272)

選擇收取公司通訊的方式及語言版本

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則及／或瑞安房地產有限公司（「本公司」）組織章程細則，現特此致函閣下，就本公司日後寄發之公司通訊（「公司通訊」）提供選擇。

公司通訊指本公司刊發或將予刊發以供其任何證券的持有人參照或採取行動之任何文件，其中包括但不限於：(a)董事會報告、年度財務報表連同核數師報告以及(如適用)財務摘要報告；(b)中期報告及(如適用)中期摘要報告；(c)會議通告；(d)上市文件；(e)通函；及(f)委任代表表格。

閣下可選擇：

- (1) 瀏覽日後在本公司網站(www.shuionland.com)刊載的公司通訊（「網上版本」），以代替收取印刷本，並收取公司通訊已在本公司網站刊發之通知信函印刷本；或
- (2) 僅收取所有日後公司通訊之英文印刷本；或
- (3) 僅收取所有日後公司通訊之中文印刷本；或
- (4) 同時收取所有日後公司通訊之英文及中文印刷本。

為支持環保及減省成本，本公司建議閣下選擇收取網上版本。在作出上述選擇時，請閣下於隨本函附上的回條上適當空格內劃上「X」號，簽署後請使用回條下方的郵寄標籤(如在香港投寄則毋須貼上郵票)將回條寄回本公司香港股份過戶登記分處，即香港中央證券登記有限公司（「本公司股份過戶登記分處」），地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17M 樓。

倘若本公司於二零一零年七月二十二日前尚未收到閣下的回條或表示反對之回覆，及在閣下按照有關法例及規則，另行透過本公司股份過戶登記分處給予本公司合理之事先書面通知，或以電郵發送至本公司電郵地址 sol.ecom@shuion.com.cn 作出以上通知前，閣下將被視為已同意收取網上版本，而本公司在將來只會向閣下寄發公司通訊已在本公司網站刊發之通知信函印刷本。

閣下可以隨時透過本公司股份過戶登記分處給予本公司合理之事先書面通知，以更改收取日後公司通訊之方式及/或語言版本。閣下亦可透過電郵發出以上通知，本公司電郵地址為：sol.ecom@shuion.com.cn。選擇收取公司通訊網上版本（或被視為已同意收取網上版本）的股東，如因任何理由以致收取或接收公司通訊上出現困難，只要提出要求，本公司將儘快免費發送公司通訊的印刷本予閣下。

請注意：所有日後公司通訊的英文及中文版本會在本公司的網站(www.shuionland.com)及香港交易及結算所有限公司之披露易網站(www.hkexnews.hk)上刊載。

閣下如有任何與本函有關的疑問，請於辦公時間內(星期一至星期五，上午 9 時正至下午 6 時正，公眾假期除外)致電本公司股份過戶登記分處熱線(852)2862 8688 查詢。

此致

列位股東 台照

瑞安房地產有限公司

公司秘書

黃金綸

謹啓

二零一零年六月二十五日

Reply Form 回條

To: **Shui On Land Limited (the "Company")**
(Stock Code: 272)
c/o Computershare Hong Kong Investor Services Limited
17M Floor, Hopewell Centre,
183 Queen's Road East,
Wanchai, Hong Kong

致: **瑞安房地產有限公司**("本公司")**
(股份代號: 272)
經香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東 183 號
合和中心 17M 樓

I/We would like to receive the Corporate Communication* of the Company ("Corporate Communication") in the manner as indicated below:
本人/我們希望以下列方式收取 貴公司之公司通訊* ("公司通訊"):

(Please mark **ONLY ONE (X)** of the following boxes)

(請從下列選擇中, 僅在其中一個空格內劃上「X」號)

- to read the **Website Version** of all the future Corporate Communication published on the Company's website in place of receiving printed copies, and receive a printed notification letter of the publication of the Corporate Communication on the Company's website; **OR**
瀏覽在公司網站發表之公司通訊**網上版本**, 以代替印刷本, 並收取公司通訊已在公司網頁登載之通知信函印刷本; **或**
- to receive the **printed English version** of all future Corporate Communication ONLY; **OR**
僅收取公司通訊之**英文印刷本**; **或**
- to receive the **printed Chinese version** of all future Corporate Communication ONLY; **OR**
僅收取公司通訊之**中文印刷本**; **或**
- to receive both the **printed English and Chinese versions** of all future Corporate Communication.
同時收取公司通訊之**英文及中文印刷本**。

Contact telephone number

聯絡電話號碼

Signature

簽名

Date

日期

Notes 附註:

- If the Company does not receive this Reply Form or receive a response indicating an objection from you by 22 July 2010, you will be deemed to have consented to receiving the Website Version of all future Corporate Communication, all future Corporate Communication will be sent out in the manner specified in the Company's letter dated 25 June 2010 and we will send you a printed notification letter of the publication of the Corporate Communication on the Company's website in the future.
倘若本公司於 2010 年 7 月 22 日仍未收到 閣下的回條或表示反對的回覆, 閣下將被視為已同意收取所有日後公司通訊之網上版本, 而本公司將按 2010 年 6 月 25 日之本公司函件內所述之方式只向 閣下寄發公司通訊已在公司網頁登載之通知信函印刷本。
- Shareholders are entitled to change the choice of means of receipt and/or language of the Corporate Communication at any time by giving reasonable prior notice in writing to the Company c/o the Company's Branch Share Registrar or sending such notice by email to the Company's email address at sol.ecom@shuion.com.cn.
股東有權隨時發出合理之事先書面通知予本公司之股份過戶登記分處或以電郵方式將該通知電郵到本公司電郵地址 sol.ecom@shuion.com.cn, 要求更改收取公司通訊之方式及/或語言版本。
- By selection to read the Website Version of all future Corporate Communication published on the Company's website in place of receiving printed copies, you have expressly consented to waive the right to receive the Corporate Communication in printed form.
在選擇瀏覽在本公司網頁登載之所有日後公司通訊之網上版本以代替收取印刷本後, 閣下已明示同意放棄收取公司通訊印刷本的權利。
- If your shares are held in joint names, the shareholder whose name stands first on the register of members of the Company in respect of the joint holding should sign on this Reply Form in order to be valid.
如屬聯名股東, 則本回條須由該名於本公司股東名冊上就聯名持有股份其姓名位列首位的股東簽署, 方為有效。
- For the avoidance of doubt, we do not accept any special instructions written on this Reply Form.
為免存疑, 任何在本回條表格上的額外手寫指示, 本公司將不予處理。

* Corporate Communication means any document to be issued by the Company for your information or action, including but not limited to (a) the directors' report, its annual accounts together with a copy of the auditor's report and, where applicable, its summary financial report; (b) the interim report and, where applicable, its summary interim report; (c) a notice of meeting; (d) a listing document; (e) a circular; and (f) a proxy form.

公司通訊包括本公司將予發出以供 閣下參照或採取行動的任何文件, 其中包括但不限於: (a) 董事會報告、年度財務報表連同核數師報告及(如適用)、財務摘要報告; (b) 中期報告及(如適用)、中期摘要報告; (c) 會議通告; (d) 上市文件; (e) 通函; 及(f) 委任代表表格。

** For identification purpose only
僅供識別

00272-1

郵寄標籤 MAILING LABEL

閣下寄回此回條時, 請將郵寄標籤剪貼於信封上。
如在本港投寄毋須貼上郵票。
Please cut the mailing label and stick this on the envelope
to return this Reply Form to us.
No postage stamp necessary if posted in Hong Kong.

香港中央證券登記有限公司
Computershare Hong Kong Investor Services Limited
簡便回郵號碼 Freepost No. 37
香港 Hong Kong