



Shui On Land Limited
瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)
(股份代號：272)

敬啟者：

瑞安房地產有限公司（「本公司」）— 二零零七年年報

本公司二零零七年年報備有中、英文版本。本公司或其股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，在收到閣下的要求後，可提供閣下所收到的年報以外另一種語言編製的版本。閣下亦可在本公司網站(www.shuionland.com)閱覽二零零七年年報(英文及中文版本)。

敬請注意：閣下有權在任何時間發出合理書面通知予或簡單透過填寫隨附的更改回條，並以隨附之信封寄回本公司股份過戶登記分處，香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心18樓1806-07室，以更改選擇日後收取公司通訊的語言版本及方式。

希望各位股東踴躍選擇收取公司通訊之網上版本，相信股東均會認為此乃更方便快捷的通訊方式，既有助於減少自然資源消耗，亦可為本公司減省印刷及郵費支出。

為鼓勵閣下選擇以網上版本收取本公司通訊，本公司將會捐贈一筆善款，將因減少發送印刷本而減省成本的金額，用作慈善用途。

如閣下對本函件有任何疑問，請於營業時間內(星期一至星期五，上午九時至下午六時，公眾假期除外)致電本公司股份過戶登記分處熱線(852) 2862 8555查詢。

此致

列位股東 台照

代表
瑞安房地產有限公司
公司秘書
黃金綸
謹啟

二零零八年四月二十九日

* 僅供識別