

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



瑞安房地產
SHUI ON LAND

Shui On Land Limited

瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：272)

公佈

獨立非執行董事之委任

瑞安房地產有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司稱為「**本集團**」）董事會（「**董事會**」）宣佈沈達理先生（「**沈先生**」）已獲委任為本公司獨立非執行董事，自二零二一年一月十八日起生效。

沈先生，現年 58 歲，是霍尼韋爾國際公司（Honeywell International Inc）（「**霍尼韋爾**」）（紐約證券交易所代號：HON）全球高增長地區總裁及自二零零四年九月起為該公司的行政人員。沈先生負責推動霍尼韋爾在全球高增長地區，如亞洲、非洲、拉丁美洲、中東、東歐等地的業務拓展。在加入霍尼韋爾之前，沈先生於信息技術及管理諮詢範疇有 20 年經驗及曾於一九九九年七月至二零零四年八月期間擔任德勤管理諮詢公司大中華區總裁，為中國國有企業及在華跨國公司提供戰略諮詢，幫助這些公司制定並實施可在國內外持續發展的企業戰略。沈先生於加拿大麥基爾大學修讀數學及電腦科學、持有英國薩里大學工商管理碩士學位及於賓夕凡尼亞大學禾頓商學院修讀電子商務行政人員課程。沈先生是一位資深飛行員並持有美國聯邦航空總署飛行駕駛員認證（航空運輸駕駛執照）及噴射飛機類別等級的最高級別。

沈先生是智庫艾斯本研究所的“亨利·克朗研究員”，也是該研究所中東地區領導力項目及中國研究員項目的發起人之一。他還擔任中國重慶、武漢市市長特別顧問。同時，他還是上海交通大學安泰經濟與管理學院顧問委員會成員以及上海交通大學與美國麻省理工學院共同創辦的雙碩士學位項目“中國全球運營領袖項目”管理委員會聯席主席，以及柏克萊加州大學 AMENA 創業與發展中心（AMENA Centre for Entrepreneurship and Development）的顧問委員會成員。

沈先生在大中華區（包括香港及上海）生活了超過二十五年，通曉六種語言包括普通話。

除上文所披露者外，沈先生於過往三年，並無於其他上市公司出任董事職務。沈先生與本公司任何其他董事、高級管理人員、主要股東或控股股東概無任何關係。

於本公佈日期，按證券及期貨條例第 XV 部的涵義，沈先生於 Shui On Development (Holding) Limited (本公司的全資附屬公司) 之債券 (定義見證券及期貨條例) 中間接持有合共 500,000 美元的權益。除上文所披露者外，按證券及期貨條例第 XV 部的涵義，沈先生概無於本公司任何證券中擁有權益。

沈先生與本公司簽訂服務協議，其任期自二零二一年一月十八日起至下屆股東周年大會舉行日期止結束，並須按照本公司組織章程細則、上市規則及任何其他適用法例的規定輪值告退及膺選連任。根據服務協議及基於沈先生的職務及責任，彼可獲得每年 300,000 港元的董事袍金。

除上文所披露者外，概無有關沈先生之委任須敦請本公司證券持有人注意的其他事項，或根據香港聯合交易所證券有限公司上市規則第 13.51(2)(h) 條至(v) 條之規定而須予以披露的其他資料。

董事會熱烈歡迎沈先生加入董事會。

承董事會命
瑞安房地產有限公司
主席
羅康瑞

香港，二零二一年一月十八日

於本公佈日期，本公司之執行董事為羅康瑞先生(主席)、孫希灝先生(財務總裁及投資總裁)及羅寶瑜女士；以及本公司之獨立非執行董事為龐約翰爵士、白國禮教授、麥卡錫•羅傑博士、邵大衛先生及黎定基先生。

* 僅供識別