

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



瑞安房地產
SHUI ON LAND

Shui On Land Limited 瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：272)

進一步公佈

內幕消息

潛在的私有化計劃

茲提述本公司日期為二零一八年一月三十一日之公佈，內容有關潛在的私有化計劃的媒體報導。本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具相同涵義。

董事會獲羅先生進一步知會，由於本公司今天的股價及成交量莫名地急升，彼重申對本公司的股權未有明確計劃。此外，鑒於近日股票及債券市場的動盪及不穩定，彼無意進一步與銀行商討有關潛在的私有化計劃的融資，亦未有建議提交予本公司。

本公佈乃根據上市規則第 13.09 條及證券及期貨條例第 XIVA 部下的內幕消息條文作出。

本公司各股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事會命
瑞安房地產有限公司
公司秘書
黃金綸

香港，二零一八年二月九日

於本公佈日期，本公司之執行董事為羅康瑞先生(主席)及孫希灝先生(財務總裁)；本公司之非執行董事為黃月良先生；以及本公司之獨立非執行董事為龐約翰爵士、馮國綸博士、白國禮教授、麥卡錫•羅傑博士、邵大衛先生及黎定基先生。

本公司之董事共同及個別對本公佈所載資料之準確性承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本公佈內所發表意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，且本公佈並無遺漏任何其他事實，致使本公佈所載任何陳述有所誤導。

* 僅供識別