



香港交易所

## 股份發行人的證券變動月報表

截至月份（日／月／年）：30/11/2017

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 瑞安房地產有限公司呈交日期 05/12/2017

## I. 法定股本變動

## 1. 普通股

(1) 股份代號：	<u>00272</u>	說明：	<u>瑞安房地產</u>		
	普通股數目	面值 (美元)	法定股本 (美元)		
上月底結存	<u>12,000,000,000</u>	<u>0.0025</u>	<u>30,000,000</u>		
增加／（減少） ( )	<u>0</u>		<u>0</u>		
本月底結存	<u>12,000,000,000</u>	<u>0.0025</u>	<u>30,000,000</u>		
(2) 股份代號	<u>不適用</u>	說明：			
	普通股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)		
上月底結存	_____	_____	_____		
增加／（減少） ( )	_____		_____		
本月底結存	_____	_____	_____		

## 2. 優先股

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____	
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	_____	_____	_____	
增加／(減少) ( )	_____	_____	_____	
本月底結存	_____	_____	_____	

## 3. 其他類別股份

股份代號：	<u>不適用</u>	說明：	_____	
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)	
上月底結存	_____	_____	_____	
增加／(減少) ( )	_____	_____	_____	
本月底結存	_____	_____	_____	

本月底法定股本總額 (美元)

30,000,000

## II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>8,061,304,524</u>	不適用	不適用	不適用
本月增加／(減少)	<u>0</u>	不適用	不適用	不適用
本月底結存	<u>8,061,304,524</u>	不適用	不適用	不適用

## III. 已發行股本變動詳情

## 股份期權（根據發行人的股份期權計劃）

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
<b>1. 於股東特別大會上採納的購股權計劃(08/06/2007)</b>						
<b>普通股</b> (註1)	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4,709,412</u>	<u>0</u>	<u>29,358,922</u>
2.						
( / / )						
股 (註1)						
3.						
( / / )						
股 (註1)						
				總數 A. (普通股)	<u>無</u>	
				(優先股)	<u>不適用</u>	
				(其他類別股份)	<u>不適用</u>	
本月內因行使期權所得資金總額(港元)		<u>無</u>				

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
<b>1. 不適用</b>						
<hr/> <hr/>						
( / / )						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
<b>2.</b>						
<hr/> <hr/>						
( / / )						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
<b>3.</b>						
<hr/> <hr/>						
( / / )						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
<b>4.</b>						
<hr/> <hr/>						
( / / )						
股份代號 (如已上市)						
可發行股份類別 (註 1)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)		( / / )				
					總數 B. (普通股)	<b>不適用</b>
					(優先股)	<b>不適用</b>
					(其他類別股份)	<b>不適用</b>





## 已發行股本的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>
3. 配售	價格：	請註明貨幣	_____	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>
4. 紅股發行				可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>

發行類別			本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
5. 以股代息	價格： 港幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東周年大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	_____
6. 購回股份		所購回股份類別 (註1) _____ 註銷日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	_____
7. 贖回股份		所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	_____
8. 代價發行	價格： 請註明 貨幣	可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )	<u>不適用</u>	_____



發行類別		本月內 因此發行的 發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行的 發行人 新股份 數目
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )		<b>不適用</b>
10. 其他 (請註明)	價格： 請註明 貨幣 _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) ( / / )		<b>不適用</b>
		總數 E. (普通股) <b>不適用</b> (優先股) <b>不適用</b> (其他類別股份) <b>不適用</b>	

本月普通股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	(1) <b>不適用</b>
	(2) <b>不適用</b>
本月優先股增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	<b>不適用</b>
本月其他類別股份增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）：	<b>不適用</b>
(此數目應相等於上文第 II 項（「已發行股本變動」）內的相關數字。)	

備註(如有)：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者： 黃金綸

職銜： 公司秘書  
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

---

註：

1. 請註明股份類別(如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。