

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Shui On Land Limited**  
**瑞安房地產有限公司\***  
(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)  
(股份代號: 272)

進一步公佈

主要交易

出售 **BRIXWORTH INTERNATIONAL LIMITED**  
之全部已發行股本

獨家財務顧問



茲提述本公司日期為二零一五年七月二十四日、二零一五年八月十四日及二零一五年八月三十一日之公佈及本公司日期為二零一五年八月十四日有關出售事項之通函。除文義另有所指者外，本公佈所用詞彙與本公司日期為二零一五年七月二十四日之公佈所界定者具相同涵義。

\* 僅供識別

董事會宣佈，最終代價已釐定為人民幣 6,636,534,533 元，乃基於由賣方準備且經普華永道審閱之完成報表列示目標集團於完成時之經調整資產及負債（「完成報表」）。由於最終代價超出初步估計代價之人民幣 6,625,536,002 元，超出之金額將於二零一五年十二月二十九日（即完成報表之日期）後 14 個營業日內由買方以現金支付予賣方。

承董事會命  
瑞安房地產有限公司  
主席  
羅康瑞

香港，二零一五年十二月二十九日

於本公佈日期，本公司之執行董事為羅康瑞先生(主席)及黃月良先生；以及本公司之獨立非執行董事為龐約翰爵士、馮國綸博士、白國禮教授、麥卡錫•羅傑博士及邵大衛先生。