

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Shui On Land Limited
瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)
(股份代號：272)

持續關連交易

**有關大連天地項目建築工程框架協議
之第二補充協議**

進一步延遲寄發通函

由於本公司需要額外時間整理給予本公司獨立董事委員會考慮以定稿彼等就該等交易之建議的資料並慮及香港及中國國慶節假期，本公司將進一步延遲通函之寄發日期至二零一零年十月二十九日或之前。

茲提述本公司於二零一零年八月二十六日及二零一零年九月十五日刊發就有關大連天地項目經第二補充協議補充之建築工程框架協議項下本公司之持續關連交易之公佈(統稱「該等公佈」)。除文義另有所指者外，本公佈所用辭彙與該等公佈所界定者具相同涵義。

誠如該等公佈所述，一份載有(其中包括)該等交易之進一步詳情，連同本公司獨立董事委員會之推薦意見及獨立財務顧問提供予獨立董事委員會及獨立股東之意見書之通函，預期將於二零一零年九月三十日或之前寄發予股東。由於本公司需要額外時間整理給予本公司獨立董事委員會考慮以定稿彼等就該等交易之建議的資料並慮及香港及中國國慶節假期，本公司將進一步延遲通函之寄發日期至二零一零年十月二十九日或之前。

承董事會命
瑞安房地產有限公司
主席
羅康瑞

香港，二零一零年九月二十九日

於本公佈日期，本公司之執行董事為羅康瑞先生(主席兼行政總裁)、王克活先生、尹焯強先生及李進港先生；本公司之非執行董事為梁振英議員；以及本公司之獨立非執行董事為龐約翰爵士、鄭維健博士、馮國綸博士、白國禮教授、麥卡錫·羅傑博士及邵大衛先生。

* 僅供識別