



瑞安房地產
SHUI ON LAND

Shui On Land Limited
瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)
(股份代號: 272)

不尋常價格變動

本公司現應香港聯合交易所有限公司的要求，發表聲明如下：

瑞安房地產有限公司(「本公司」)已知悉今天本公司的股份價格上升，茲聲明本公司並不知悉導致股價上升的任何原因。

本公司謹確認，目前並無任何有關收購或變賣的商談或協議為根據《上市規則》第 13.23 條而須予公開者；董事會亦不知悉有任何足以或可能影響價格的事宜為根據《上市規則》第 13.09 條所規定的一般責任而須予公開者。

上述聲明乃承本公司董事會之命而作出；董事會各董事願就本聲明的準確性承擔個別及共同的責任。

承董事會命
瑞安房地產有限公司
主席
羅康瑞

香港，2008 年 10 月 31 日

於本公佈日期，本公司的執行董事為羅康瑞先生(主席兼行政總裁)、王克活先生及李子尚先生；本公司的非執行董事為梁振英議員；本公司的獨立非執行董事為龐約翰爵士、鄭維健博士、馮國綸博士、白國禮教授、麥卡錫·羅傑博士及邵大衛先生。

* 僅供識別