瑞安房地產
SHUI ON LAND

新聞稿

關於翠湖天地嘉苑降價銷售不實傳聞的公司聲明

[上海，2008 年 12 月 11 日]就易居中國近日發表的一篇名爲《11 月豪宅成交量大漲 75%》評論文章，瑞安房地產鄭重聲明：**翠湖天地嘉苑未有任何降價銷售的舉措**。

翠湖天地三期嘉苑是瑞安房地產在太平橋地區重建項目中重點開發的高尚住宅項目。嘉苑運用獨特的設計理念，將時尚風情與文化韻味融入日常生活的細節中去；同時因其絕佳的地理位置、高端品質和保值能力，自 2008 年 6 月開盤以來受到了海內外高端客戶的青睞。長遠而言，隨著市場的發展和新天地板塊的日益成熟，嘉苑將爲客戶帶來更多的升值潛力。

瑞安房地產相信，目前國內房地產市場正步入調整階段，但是市場對於高品質產品的需求仍然十分強烈，政府部門也不斷出台新的政策引導市場健康、穩定地發展。因此，瑞安房地產始終對於中國房產市場的長遠發展充滿信心。

###

有關「瑞安房地產」

瑞安房地產（股票代號272）總部設於上海，爲瑞安集團在中國內地的房地產旗艦公司。瑞安房地產在發展大型、多用途城市核心發展項目及綜合住宅發展項目方面擁有卓越的成績。公司目前在中國內地主要城市的中心地段擁有八個處於不同開發階段的項目，總建築面積達1,320 萬平方米（包括其他投資者權益）。公司於2006年10 月4日在香港聯合交易所上市，爲該年最大型的中國房地產企業上市項目。

瑞安房地產於2007 年3 月獲納入MSCI 「摩根士丹利資本國際」標準指數系列、MSCI 環球增長指數系列、恒生綜合指數系列及恒生流通指數系列。

有關瑞安房地產的其他資料，請查詢：www.shuionland.com/。

傳媒垂詢：瑞安房地產有限公司陸惠芳
電話：(021）6386 1818* 690
電郵：cc-sh@shuion.com.cn