



新闻稿

瑞安房地产获「杰出内房股」称号

[上海，2008年5月19日] 瑞安房地产有限公司（「瑞安房地产」或「公司」，股票代码 272）今天宣布，公司荣获香港主流财经媒体《经济一周》颁发的「杰出内房股 2008」称号，成为十家获此殊荣的房地产企业之一。

瑞安房地产执行董事李进港先生在出席该活动颁奖礼时表示「此次殊荣是一众财经专业人士对瑞安房地产的发展策略、经营管理以及企业品牌的肯定，表明公司已经走在了行业的前列。公司一定会再接再厉，不断优化产品和服务，进一步创造佳绩」。

「杰出内房股」奖项评选是由《经济一周》主办，旨在表彰在香港上市的内地地产企业杰出表现的奖项。该奖项由多位内地及香港资深股评人组成的评审委员根据企业的发展潜力、管理层的经验及发展策略等评选准则，对各内地房地产公司作出评审及甄选。经过一系列严格评选，专家们一致肯定了瑞安房地产在发展策略、经营管理和企业品牌方面的努力和成绩，颁发给瑞安房地产「杰出内房股 2008」的称号。

作为中国内地最具创意和高瞻远瞩的房地产开发商之一，「创新 优质 卓越」是瑞安房地产的品牌承诺。凭借母公司瑞安集团 30 多年的房地产开发经验和行业地位，瑞安房地产以创新独到及具弹性的手法来进行项目的整体规划，力求项目发展能配合当地政府制定的整体城市规划，并把当地城市的历史文化特色融入项目的设计及业务发展策略中，同时公司充分了解当地人的需求，为项目所在城市重建及创造全新的社区，提升整体环境品质。

与此同时，瑞安房地产拥有经验丰富的管理团队及优秀的员工，以确保公司取得稳健的财务增长。作为上市公司，在经营运作中始终坚持透明、可靠、诚信等原则以确保股东和相关人士的权益。优秀的经营管理及良好的企业管治使瑞安房地产成为中国内地具有领导地位的房地产开发商。

瑞安房地产将继续信守「尽善创新、诚信谦勤」的瑞安精神，优化我们的产品和服务，以推动公司策略增长，持续创造佳绩，使我们成为中国最优质及具创意的房地产开发商。

###

有关《经济一周》

《经济一周》于 1981 年创刊，是香港具有代表和权威性的财经杂志，内容主要包括分析股汇、投资、理财及营商等。《经济一周》自创刊以来，一直紧贴全球经济脉搏，报道快、准、精辟的财经资讯，并分析香港和国际金融市场变化，令读者对投资领域能早知先机，在营商方面掌握优势。

《经济一周》读者群主要为企业家、银行家、投资者、高级管理层及行政人员；关注全球经济、投资及市场营商环境。

有关「瑞安房地产」

瑞安房地产（股票代码 272）总部设于上海，为瑞安集团在中国内地的房地产旗舰公司。瑞安房地产在发展大型、多用途城市核心发展项目及综合住宅发展项目方面拥有卓越的成绩。公司目前在中国内地主要城市的中心地段拥有八个处于不同开发阶段的项目，总建筑面积达 1,310 万平方米（包括其它投资者权益）。公司于 2006 年 10 月 4 日在香港联合交易所上市，为当年最大型的中国房地产企业上市项目。

瑞安房地产于 2007 年 3 月获纳入 MSCI「摩根士丹利资本国际」标准指数系列、MSCI 环球增长指数系列、恒生综合指数系列及恒生流通指数系列。

有关瑞安房地产的其它数据，请查询：<http://www.shuionland.com/>。

传媒垂询：

赵淑婧

瑞安房地产有限公司

电话：（021）6386 1818*523

电邮：gcc-sh@shuion.com.cn